



Ático en venta en Selwo, Estepona

539.000 €

Referencia: R4813348 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 1m² Construido: 80m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Selwo

Este espacioso y luminoso ático de 2 dormitorios se encuentra en la zona de La Resina en Selwo, Estepona. Ubicado en una elegante comunidad cerrada con 2 piscinas y hermosos jardines tropicales, este apartamento ofrece excelentes calidades, tranquilidad, vistas al mar, comodidad y estilo. La propiedad realmente destaca por su increíble terraza descubierta con hermosas vistas panorámicas a la costa mediterránea, las montañas y el golf. Al ingresar al apartamento, lo recibe una cocina moderna, totalmente equipada y semiabierta, una sala de estar grande y luminosa que fluye directamente a la espaciosa terraza con comedor y área de sofás chillout que ofrece mucho espacio adicional para vivir al aire libre, que es tan importante para el estilo de vida de Marbella, gracias a nuestro maravilloso clima. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y el segundo dormitorio tiene hermosas vistas a la montaña a través del área protegida detrás del desarrollo. El apartamento tiene mucha luz natural, aire acondicionado frío y calor en todas partes, toldos automáticos en la terraza para la sombra tan necesaria en el verano, hermosos pisos y baños de mármol y mosquiteras en todas las ventanas. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero grande, con un ascensor que te lleva directamente desde el apartamento hasta el aparcamiento.

El apartamento está construido en una sola planta, por lo que es ideal para aquellos que no quieren escaleras. En cuanto a la ubicación, se encuentra dentro de Resina Golf, Selwo, y a solo 5 minutos en coche de la playa, y a menos de 10 minutos tanto de San Pedro como de la ciudad de Estepona. En las inmediaciones se encuentra el nuevo Colegio Americano, un campo de golf, un club de pádel, 3 restaurantes, la playa y su hermoso paseo marítimo, una iglesia, una escuela de equitación, un minimercado y un zoológico safari. A unos 25 minutos de pie llegarás a la playa y su bonito paseo. Esta es la ubicación ideal para una familia debido a las fantásticas comodidades cercanas y también sería una excelente casa de vacaciones o una propiedad para alquilar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	
Vistas Panorámicas		
Vistas al Campo		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	
	Portero Automático	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Golf		
Lujo		
Reventa		
Contemporáneo		