



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.550.000 €

Referencia: R5110969 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.038m² Construido: 435m² Terraza: 103m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a Auriga 1, una excepcional villa moderna situada en el corazón de Nueva Andalucía, que ofrece una mezcla perfecta de estilo, lujo y confort. Ubicada en una generosa parcela de 1.038 m², esta hermosa casa cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro elegantes cuartos de baño, todos ellos diseñados con una meticulosa atención al detalle. Los interiores están inundados de luz natural gracias a los amplios ventanales que van desde el suelo hasta el techo, destacando la sofisticada paleta de colores neutros, los acabados de alta gama y los espacios de estar de planta abierta que crean un ambiente cálido y acogedor.

Entre y descubra una cocina de vanguardia, un refinado comedor y un acogedor salón, todo ello enmarcado por líneas arquitectónicas contemporáneas y una decoración de buen gusto. El dormitorio principal es un verdadero santuario, con un cuarto de baño tipo spa y acceso a vistas a los jardines. Una característica única es la transición perfecta entre el interior y el exterior, con grandes puertas correderas que se abren a un oasis privado con una espectacular piscina, un exuberante jardín y elegantes zonas chill-out, perfectas para el entretenimiento o para relajarse bajo el sol mediterráneo.

Auriga 1 ofrece lo último en estilo de vida en uno de los barrios más codiciados de Marbella, Nueva Andalucía - conocida por sus prestigiosos campos de golf, restaurantes, boutiques de lujo, y la proximidad a Puerto Banús. Esta propiedad es una joya rara, que combina un diseño moderno, privacidad y una ubicación privilegiada para crear el hogar perfecto o una oportunidad de inversión en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de poseer este impresionante pedazo de paraíso.



Características:

Características

Terraza Privada
Doble acristalamiento

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Alarma

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Cubierto
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Privado