



## Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

Référence: R5165149   Chambres: 3   Bain: 3   Construite: 114m<sup>2</sup>   Terrasse: 84m<sup>2</sup>

**850 000 €**





PARAISOMUNDO  
WWW.PARAISOMUNDO.COM



info@paraisomundo.com

+34 682 45 79 32





## Costa del Sol, Puerto Banús

Ce magnifique appartement, situé au cœur de Puerto Banús, allie parfaitement confort, élégance et situation exceptionnelle. Avec trois chambres spacieuses et trois salles de bains modernes, il offre une grande intimité tout en bénéficiant d'espaces ouverts et lumineux. L'appartement dispose d'une superbe terrasse non couverte avec jacuzzi privé, idéale pour se détendre tout en profitant de vues imprenables sur la mer. Une deuxième terrasse couverte constitue l'endroit parfait pour dîner en plein air ou se reposer à l'ombre, rendant ce bien idéal en toute saison. Les intérieurs comprennent un vaste salon-salle à manger, complété par une cuisine entièrement équipée, offrant une fluidité parfaite entre convivialité et vie quotidienne. Parfaitement situé, l'appartement se trouve à quelques pas de la plage, des boutiques de luxe, des restaurants raffinés et du prestigieux centre commercial El Corte Inglés. Cette résidence est bien plus qu'un élégant pied-à-terre : elle représente également une excellente opportunité d'investissement dans l'une des adresses les plus prisées de la Costa del Sol.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
<b>Vues</b>	<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>
Mer	Près du port	Bien
Jardin	Près de la mer	
	Proche des magasins	
<b>Piscine</b>	<b>Jardin</b>	
Communautaire	Communautaire	