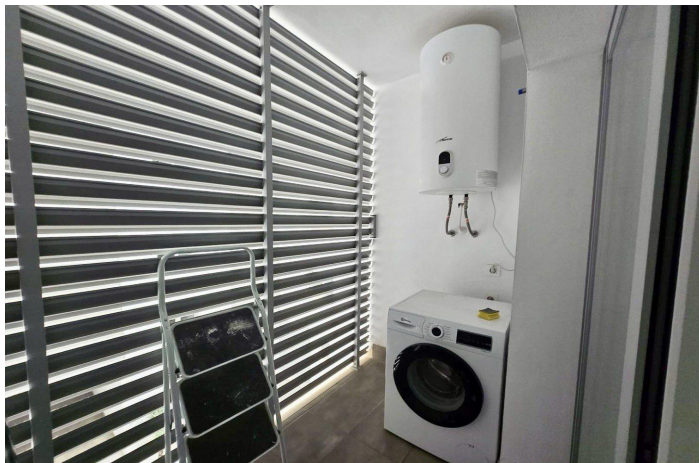




Apartamento Planta Media en venta en La Campana, Marbella

445.000 €

Referencia: R5165041 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 108m²





Costa del Sol, La Campana

Nos complace presentar este apartamento a estrenar, situado en la demandada zona de La Campana, en Nueva Andalucía. Ubicado en la segunda planta de una urbanización tranquila y bien cuidada, esta propiedad ofrece comodidad y practicidad, siendo ideal para familias, parejas o como residencia vacacional en la Costa del Sol.

El apartamento cuenta con una superficie construida de 110 m² y ha sido diseñado para aprovechar al máximo la amplitud y la luminosidad. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones y dos cuartos de baño completos, lo que garantiza espacio suficiente para la familia o invitados. La cocina está completamente equipada y es práctica, mientras que el amplio salón-comedor se abre directamente a una soleada terraza, perfecta para disfrutar de vistas abiertas y de un ambiente agradable durante todo el año.

Gracias a su orientación sureste, la vivienda recibe una excelente luz natural desde la mañana hasta la tarde, a la vez que ofrece privacidad. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado, armarios empotrados y acabados de alta calidad en toda la vivienda. El apartamento se vende sin amueblar, lo que permite a los nuevos propietarios decorarlo a su gusto.

Los residentes de esta urbanización pueden disfrutar de excelentes instalaciones comunitarias, como una piscina para adultos y un gimnasio totalmente equipado, ideales para mantener un estilo de vida saludable y relajado sin salir de casa.

La ubicación es otro de sus puntos fuertes: a tan solo 2 km del mar, y muy cerca de colegios, restaurantes, tiendas y supermercados. Puerto Banús y el centro de Marbella también se encuentran a pocos minutos en coche.

El precio incluye una amplia plaza de garaje privada y un trastero, aportando mayor comodidad y valor añadido a esta fantástica oportunidad.

Se trata de una elección perfecta para quienes buscan un apartamento moderno en una de las mejores zonas de Marbella, combinando estilo, ubicación y calidad de vida.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Gimnasio

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Páking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

A