



Residentiele Percelen te koop in San Roque, San Roque

170.000 €

Referentie: R5165956 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 150m²





Costa de la Luz, San Roque

STEDENBOUWPERCEEL VAN 500 m² MET ZEEZICHT met de mogelijkheid om een villa van maximaal 150 m² te bouwen. Het perceel is zeer vlak en optimaal te benutten, gelegen in een aantrekkelijke residentiële wijk, op slechts enkele minuten lopen van het strand en 5 minuten rijden van Sotogrande of Sabinillas. Het beschikt over een omheining rondom, een topografische studie, water- en elektriciteitsaansluitingen met de bijbehorende aansluitkasten, evenals een uitgewerkt voorlopig project, waardoor het een kant-en-klare optie is voor de bouw van uw toekomstige woning.

De zuid-zuidoostelijke ligging zorgt de hele dag voor veel licht. Het perceel ligt naast andere reeds gebouwde woningen en biedt uitstekende toegang tot de snelweg A7. Bovendien is in het gebied van Invespania de bouw van een gerenommeerd hotel gepland, samen met de ontwikkeling van nieuwe residentiële projecten, waardoor dit perceel een strategische investering is met een hoog waardestijgingspotentieel in het komende jaar.

Een unieke kans vanwege de uitstekende locatie en prijs. Betalingen in bitcoin worden geaccepteerd.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
WiFi
Optische vezel

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Zwembad

Kamer voor zwembad

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Categorie

In prijs verlaagd
Investering
Koopje
Goedkoop
Golf
Bestaande bouw