



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

1.750.000 €

Referentie: R5166436 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.000m² Perceelgrootte: 528m² Terras: 300m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Prachtige Familie Villa in Mijas Costa in rustige woonwijk gelegen. Highlights:

- Terras met zeezicht
- Prive zwembad & Poolbar
- 5 slaapkamers, 4 badkamers, gastentoilet
- Kelder met games, gym, bodega én XXL garage
- Stijlvol gemeubileerd, dus instapklaar

Perfect afgewerkt in in zeer goede staat van onderhoud verkerende villa met veel terrassen. Indeling:

Begane grond, entree hal met mooie houten deuren en gastentoilet. Woonkamer van 50m2 met zithoek en eethoek. Gesloten keuken v.v. NEFF inbouw apparatuur 2 x Koel-vrieskast, Magnetron, Oven, Vaatwasser, Koffiemachine, inductie kookplaat en toegang tot terras.

Op de begane grond bevinden zich 3 slaapkamers en 2 badkamers.

De villa is omringd door terrassen en aangelegde perken en veel planten zorgen voor groen. Het prive zwembad ligt op het hoofd terras. Hier is een perfect overdekt terras, grenzend aan de woonkamer.

Een heuse PoolBar zorgt voor de juiste zomerse sfeer. Aan de zijkant treft u een werkende jacuzzi, vlakbij de BBQ area en buiten keuken. Die is weer vlakbij de keuken gelegen.

De oudersslaapkamer bevindt zich op de eerste verdieping. Hier is een ruime inloopkast, netjes afgewerkt. Het terras aan de voorzijde van deze slaapkamer is overdekt en dé ideale plek om van het zeezicht te genieten. Uiteraard is een moderne badkamer met luxe inloopdouche, als en-suite aanwezig. Op deze verdieping zijn 2 werkruimtes, waarvoor ook een andere bestemming mogelijk is. Aan de achterkant/zijkant is nog een extra terras.

De villa is volledig onderkelderd; hier vinden we een grote games ruimte, een volledig ingericht gym en een gezellige bodega. Daarnaast is hier de 5e slaapkamer, ideaal voor gasten. Een praktische wasruimte. Niet te vergeten een XXL garage met meer dan voldoende ruimte voor 4 autos en scooters of andere fun-objecten. Momenteel is er een geluidarme muziekstudio gecreeerd.

Extras:

Airconditioning warm-koud

Elektrische plaatradiatoren voor extra comfort met Bluetooth

Plafondventilatoren

Vloerverwarming in badkamers

Jacuzzi

Alarm & Cameras

Smaakvol ingericht

De villa wordt gemeubileerd aangeboden, is geheel instapklaar en van alle gemakken voorzien.

La Sierrezuela is een woonwijk met voornamelijk vrijstaande villas. In de directe omgeving zijn enkele restaurants en een kleine supermarkt. Fuengirola is minder dan 2km en het strand op slechts 3km gelegen. De luchthaven van Málaga bereikt u in 20 autominuten.

Details van de eigendomsakte:



Perceel is 1.000m²

Bebouwd totaal woning 528m²

Bebouwd begane grond 178m², 1e verdieping 56m², kelder 286m² Exclusief terrassen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
CO2 Emission Rating
C

Zonorientatie

Oosten
zuiden
West

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Beveiliging
Deurbel met intercom

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Parkeergelegenheid
garage

More Than One

Energiebeoordeling

D