



## Ático en venta en Estepona, Estepona

459.000€

Referencia: R5165290 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 145m<sup>2</sup> Terraza: 104m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Este hermoso ático se encuentra en la tranquila y bien cuidada residencia Las Jacarandas en Bel Air, a poca distancia de supermercados como Mercadona y Lidl, y a poca distancia de la playa de Costalita. La casa tiene un luminoso salón con acceso directo a una terraza orientada al sur, desde donde ya disfrutas de una hermosa vista al mar. A través de una escalera se llega a la amplia terraza en la azotea, donde se le tratará a una espectacular vista panorámica: a un lado el Mediterráneo y al otro la Sierra Bermeja y la emblemática montaña La Concha. En este solarium también hay un práctico almacén. El ático ofrece 2 dormitorios y 2 baños, así como una cocina totalmente instalada con acceso a una acogedora terraza con vistas a los exuberantes jardines comunitarios y la piscina. Se incluye un aparcamiento subterráneo. La residencia es muy tranquila y la seguridad se proporciona por la noche. No se permiten alquileres de vacaciones, lo que hace que este sea el lugar ideal para aquellos que buscan paz, comodidad y seguridad, pero queriendo vivir cerca de todas las comodidades.





## Características:

Doble acristalamiento

TV Satélite

WiFi

Vistas a Piscina

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Corea da Transporta

Cerca de Transporte
Terraza Privada

Trastero - Almacén Baño En-Suite Suelos de Mármol

Armarios Empotrados Solario

Fibra óptica

VistasPosiciónEstadoVistas al MarCerca del MarBuen estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas
Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad

Vistas PanorámicasCerca de CuidadVistas a JardínCerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada

Opcionales

Jardin Seguridad

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Persianas Eléctricas Párking Cubierto

Portero Automático

Servicios Públicos Categoría Calificación energética

Electricidad Inversion E

Reventa

Agua Potable Ganga

**CO2** Emission Rating

D