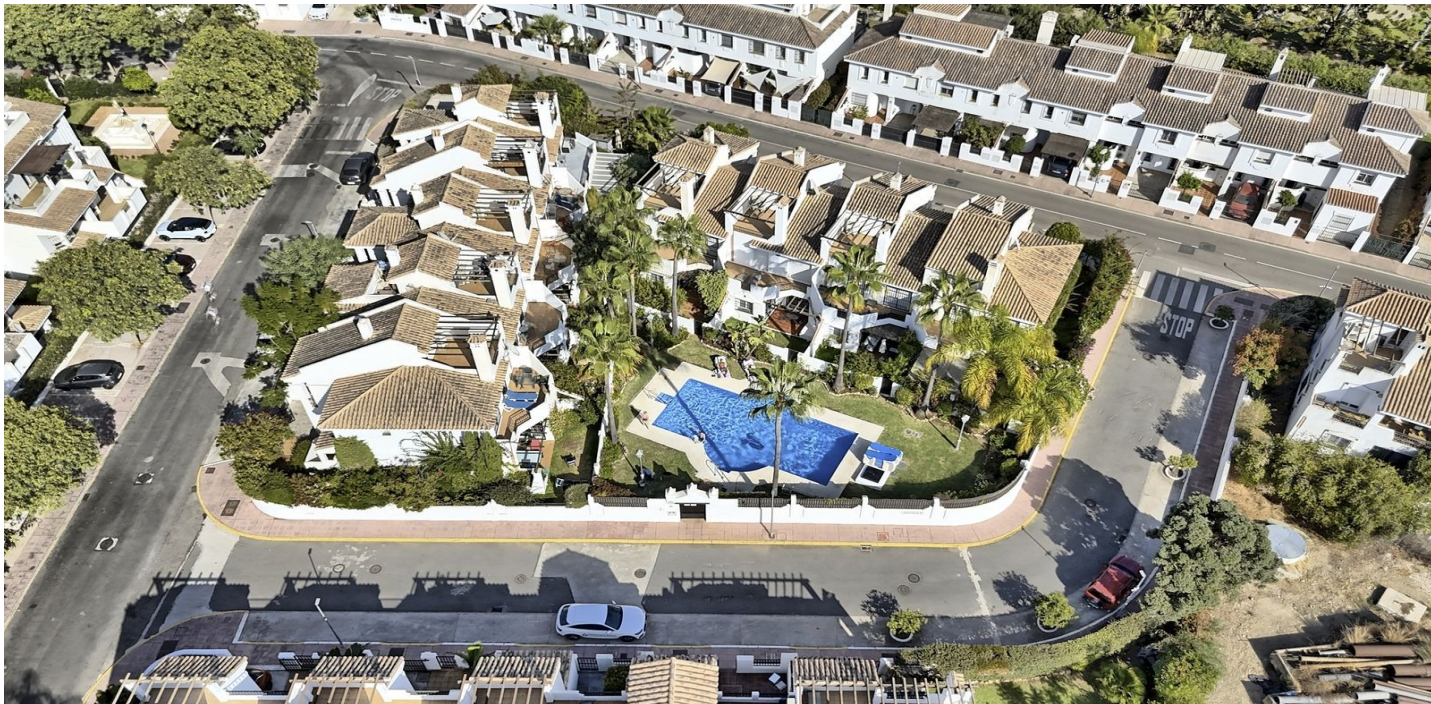




Radhus till salu i Nueva Andalucía, Marbella

899 999 €

Referens: R5164900 Sovrum: 6 Badrum: 4 Komplot: 150m² Bygga: 200m² Terrass: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Korttidsuthyrning är tillåten i bostadsområdet.

Nytt på marknaden - Beläget i det mycket attraktiva området Los Naranjos de Marbella, erbjuder detta välpresenterade radhus med 6 sovrum och 4 badrum generöst boyta och ett bekvämt läge.

Fastigheten ligger bara fem minuters bilresa eller 25 minuters promenad från den berömda marinan Puerto Banús och bara några minuter med bil från Marbellas gamla stadsdel. Vardagliga bekvämligheter finns nära till hands, med en Mercadona-stormarknad i bostadsområdet och en busshållplats bara en minut bort.

På bottenvåningen finns ett ljust och rymligt vardagsrum och matsal med öppen spis som öppnar direkt mot en stor, nyrenoverad uteplats/gård. Detta område är perfekt för att njuta av solskenet eller äta utomhus. Köket är fullt utrustat och har direkt tillgång till ett grovkök. På denna våning finns också ett fristående gästrum med eget pentry, badrum och egen ingång, vilket erbjuder potential att generera ytterligare hyresintäkter.

Första våningen har tre sovrum i god storlek, inklusive ett med eget badrum. Både sovrummet med eget badrum och det andra sovrummet öppnar upp mot en gemensam terrass med utsikt över innergården/uteplatsen och bergen. Familjebadrummet är utrustat med jacuzzi/luftbadkar med inbyggda lampor och en inbyggd Bluetooth-högtalare, vilket ger extra komfort. På andra våningen finns ytterligare ett sovrum med eget badrum samt ett sjätte sovrum som för närvarande används som kontor och bekvämt rum för en dubbelsäng eller två enkelsängar.

Andra funktioner inkluderar marmorgolv i hela huset, luftkonditionering i varje rum och höghastighets-Wi-Fi via fiberoptik. Fastigheten ligger på en lugn gata i urbaniseringen med bara fem hus, vilket erbjuder lugn och avskildhet. Det finns flera gemensamma pooler inom området, inklusive en mitt emot huset och en annan bara 100 meter bort. Detta radhus erbjuder en praktisk planlösning, mångsidiga bostadsytor och ett eftertraktat läge, vilket gör det till ett utmärkt val som permanent bostad, fritidshus eller uthyrningsinvestering.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Gästlägenhet
Förråd
Nära kyrkan
Fiberoptisk

Åsikter

Fjäll
Trädgård
Slå samman
Urban
Gata

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Privat

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Sydöst
Sydväst

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Stad
Nära marina

Möbler

Frivillig
Säkerhet
Larmsystem

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Parkering
Gata
Gemensam