



## Ático en venta en Marbella, Marbella

795.000€

Referencia: R5166376 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 170m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Exclusivo ático totalmente reformado, con acabados de calidad y unas impresionantes vistas abiertas al mar y a la naturaleza, ubicado en una de las zonas más demandadas de Nueva Andalucía. La vivienda cuenta con 170 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños completos, amplio salón con cocina abierta y una magnífica terraza de 50 m² en total, que combina una parte acristalada para disfrutar todo el año y otra parte abierta, perfecta para relajarse al aire libre. Entre sus calidades destacan el aire acondicionado, armarios empotrados, carpintería de PVC con climalit y puertas de madera. El edificio dispone de ascensor. Incluye plaza de garaje y ofrece zonas comunes con piscina comunitaria, jardines y servicio de conserje. Una excelente oportunidad para vivir todo el año o como inversión. Contáctenos para más información o concertar una visita sin compromiso.





## Características:

Pista de Tenis Restaurant

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Ascensor Oeste A/A Preinstalado

Cerca de Transporte Orientación Suroeste A/A Frio

Terraza Privada Baño

Baño En-Suite 24 Horas Recepción

Armarios Empotrados WiFi Paddle Tenis

Servicio de Autobuses

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al MarÁrea ComercialBuen estado de conservaciónVistas a MontañaCerca de GolfRenovado RecientementeVistas al CampoUrbanizaciónReformado Recientemente

Vistas al Campo Urbanización Reformado Recientemente
Vistas a Jardín Cerca del Mar

Vistas Urbanas Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Ciudad

Suburbano
Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Casas de vacaciónes

Seguridad de 24 horas Garaje Inversion

Persianas Eléctricas Párking Privado Lujo

Portero Automático Contemporáneo Caja fuerte