



Abstandsvilla zum Verkauf in Monte Halcones, Benahavís

10.800.000 €

Referenz: R5162692 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 2.034m² Garten: 615m² Terrasse: 58m²





Costa del Sol, Monte Halcones

Villa Aguila ist eine außergewöhnliche, dreistöckige Villa in der exklusiven Wohnanlage Monte Halcones, Benahavís. Die 2022 vollständig renovierte Residenz vereint modernen Luxus mit andalusischem Charme und bietet atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer, die Berge und den privaten Poolbereich. Die Immobilie garantiert höchste Privatsphäre in einer sicheren, abgeschlossenen Umgebung und ist dennoch ideal an die Costa del Sol angebunden.

Mit **sieben Schlafzimmern, jeweils mit eigenem Bad**, ist die Villa perfekt für Familien oder Gäste, die komfortable Rückzugsorte schätzen. Die Innenräume zeichnen sich durch harmonisches Licht, polierte Marmorböden, warme Holzelemente und hochwertige Möbel aus. Der offene Wohn- und Essbereich verbindet sich nahtlos mit dem Außenbereich, während die Designerküche mit Danespan-Geräten und maßgefertigten Einbauten Funktionalität und Stil für kulinarische Genüsse und Unterhaltung vereint.

Der Außenbereich bietet großzügige Terrassen, einen Pool und einen Grillbereich, die ideal für entspannte Nachmittage oder gesellige Abende sind. Die südöstliche Ausrichtung sorgt für viel Sonnenlicht und Panoramablicke von allen Ebenen, wodurch ein harmonischer Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen entsteht.

Praktische Annehmlichkeiten wie eine Garage für zwei Fahrzeuge, moderne Alarmsysteme und doppelt verglaste Fenster erhöhen Sicherheit und Komfort. Monte Halcones selbst gilt als ruhige, gehobene Enklave mit exzellentem Zugang zu Golfplätzen, internationalen Schulen, Einkaufszentren und Freizeitangeboten. Renommierte Golfplätze wie Cabopino Golf Marbella sind in unmittelbarer Nähe.

Villa Aguila ist mehr als ein Zuhause – sie ist ein exklusives Lebenskonzept an der Costa del Sol. Mit großzügigen Wohnbereichen, hochwertiger Ausstattung, Panoramablicken und erstklassiger Lage vereint sie modernen Luxus, andalusischen Stil und natürliche Umgebung auf einzigartige Weise. Ob als dauerhaftes Familiendomizil oder exklusives Feriendomizil, diese Villa bietet eine seltene Gelegenheit, den besten Lifestyle Südspaniens zu genießen.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
Überdachte Terrasse	Süden	Meer
Lagerraum		Berg
Versorgungsraum		Panorama
Grill		Garten
Zustand	Pool	Möbel
Exzellent	Privat	Voll eingerichtet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmanlage	Privat
		Mehr als eins