



## Local comercial en venta en Marbella, Marbella

110.000€

Referencia: R4936285 Baños: 2 Construído: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Oportunidad única en el corazón de Marbella

¡ Descubre este encantador local comercial de 30 m2, situado en una de las zonas más transitadas del centro de Marbella!

Este espacio versátil es ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en un entorno dinámico y vibrante. Con una ubicación privilegiada, situado en una calle de alto tráfico, garantizando visibilidad y un flujo constante de clientes. Disfruta de un espacio funcional con 30 m2 bien distribuidos, este local ofrece múltiples posibilidades para adaptarse a tus necesidades comerciales. Con todas las comodidades incluidas, cuenta con dos baños, lo que añade un valor significativo para tus clientes y empleados.

Imagina tu negocio prosperando en este entorno lleno de vida, rodeado de tiendas, restaurantes y atracciones turísticas. ¡ No esperes más para hacer realidad tus sueños empresariales!

Contáctanos para más información y programar una visita.





## Características:

Caracteristicas Vistas Posición

Bar Vistas a Calle Cerca del Mar

Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Ciudad

**Estado** Cocina

Buen estado de conservación Cocina Parcialmente Equipada