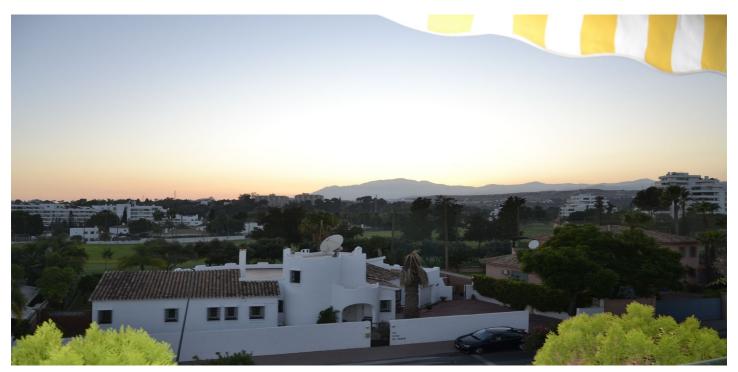




Ático Dúplex en venta en Guadalmina Alta, Marbella

950.000€

Referencia: R5164726 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 220m² Terraza: 150m²















Costa del Sol, Guadalmina Alta

Exclusivo Ático-Dúplex en Primera Línea de Golf – Guadalmina Alta Descubra este elegante y amplio ático-dúplex de 370 m², ubicado en una privilegiada esquina en primera línea de golf del Real Club de Golf Guadalmina. Su orientación sur-oeste garantiza una luminosidad excepcional y unas impresionantes vistas al mar y a la montaña. Ubicado en un exclusivo complejo residencial cerrado, este hogar ofrece tranquilidad, seguridad y un entorno inigualable, a solo 3 km de la playa y muy cerca del centro comercial de Guadalmina. Distribución y características: � 4 habitaciones | � 4 baños | � 4 terrazas (150 m² en total) con vistas panorámicas al golf, al mar y la montaña. � Cocina independiente | * Calefacción de Gas y Pre-instalación de aire acondicionado | � 1 plaza de garaje El interior de la vivienda destaca por sus acabados de alta calidad, como suelos de mármol, armarios empotrados, puertas de madera, ventanas climalit y persianas. Zonas comunes y servicios: � 7 piscinas comunitarias | � Jardines y parque infantil | � Conserje y seguridad 24h | � Ascensor No deje pasar esta oportunidad de vivir en un entorno exclusivo. Contáctenos para más información y visitas sin compromiso.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Oeste A/A Frio
Terraza Privada Orientación Suroeste A/A Caliente

TV Satélite Calefacción Central.

Baño En-Suite Suelo Radiante
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Solario WiFi

24 Horas Recepción

Lavadero

Alojamiento del personal

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación
Vistas a Montaña Urbanización Regular estado de conservación
Vistas Panorámicas Cerca de Tiendas

Cocina Equipada

Vistas a Golf

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Suburbano

Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Seguridad de 24 horas Garaje

Párking Comunitario

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Golf Agua Potable

Teléfono Gas