



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.795.000 €

Referencia: R5152798 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 929m² Construído: 294m² Terraza: 85m²















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Villa Escandinava en Nueva Andalucía Descubre, una villa de estilo escandinavo totalmente renovada, situada a solo 300 metros del prestigioso club de golf Los Naranjos. Con orientación suroeste, esta elegante propiedad de 4 dormitorios y 4 baños ofrece sol durante todo el día, vistas al Valle del Golf y privacidad total gracias a su jardín maduro de bajo mantenimiento. En el interior, disfrutarás de un diseño de planta abierta con techos altos, ventanales de suelo a techo, una acogedora chimenea y elegantes suelos de madera. La cocina de diseño con acabados en nogal, encimeras de mármol y electrodomésticos Miele es perfecta para los amantes de la cocina. La suite principal en la planta alta cuenta con vestidor, terraza privada y un amplio baño con ducha y bañera. Además, la azotea ofrece vistas panorámicas y destellos del mar. Características adicionales: Cocina y comedor exteriores cubiertos Sistema de desalación de agua Piscina preparada para cloro o agua salada Aparcamiento cubierto para 3-4 vehículos Ideal como residencia familiar o casa de vacaciones en el corazón del Valle del Golf de Marbella.





## Características:

Lavadero **Domotica** 

Climatización Caracteristicas Orientación

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Oeste A/A Frio Terraza Privada A/A Caliente Orientación Sureste

Trastero - Almacén Orientación Suroeste Baño

Baño En-Suite

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** Solario WiFi

Fibra óptica Posición **Vistas Estado** 

Vistas al Mar Cerca de Golf Buen estado de conservación Vistas a Montaña Cerca de Puerto Excelente estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca del Mar Vistas a Piscina Cerca de Tiendas Vistas a Golf Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

> Inversion Lujo

Contemporáneo

Cocina Equipada Párking Cubierto