



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Istán, Marbella

**295 000 €**

Référence: R5164897 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 93m<sup>2</sup> Terrasse: 7m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Istán

Nouveau sur le marché, fantastique appartement à Blue Views dans le quartier calme de Cerros del Lago, à Istán. Ce charmant appartement de 2 chambres et 1 salle de bain dispose de tout le nécessaire pour vivre en pleine harmonie avec la nature. La propriété, répartie sur 2 étages, comprend 2 grandes chambres, une salle de bain complète, un salon-salle à manger avec cuisine ouverte et une terrasse. Avec une vue magnifique et une orientation sud-ouest. La propriété dispose d'une licence touristique en cours de validité et est inscrite au registre des propriétés touristiques. Elle est vendue avec tous les meubles et équipements neufs, car elle n'a été utilisée que pendant 3 mois. La maison est prête à être emménagée, y compris les ustensiles de cuisine et le linge de maison.

N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour la visiter.



## Spécification:

|                         |                    |                         |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>Caractéristiques</b> | <b>Orientation</b> | <b>Climatisation</b>    |
| Terrasse couverte       | Sud                | Climatisation           |
| Terrasse privée         | Ouest              | A / C chaud             |
| Double vitrage          | Sud-ouest          |                         |
| <b>Vues</b>             | <b>Paramètre</b>   | <b>Condition</b>        |
| Montagne                | Urbanisation       | Excellent               |
| Panoramique             | Pays               |                         |
| Pays                    | Village            |                         |
| Jardin                  | Pueblo de montagne |                         |
| Lac                     | Près de la forêt   |                         |
| Forêt                   |                    |                         |
| <b>Piscine</b>          | <b>Meubles</b>     | <b>Cuisine</b>          |
| Communautaire           | Entièrement meublé | Entièrement équipé      |
| <b>Jardin</b>           | <b>Sécurité</b>    | <b>Services publics</b> |
| Communautaire           | Complexe fermé     | Électricité             |
|                         |                    | Eau potable             |
| <b>Catégorie</b>        |                    |                         |
| Maisons de vacances     |                    |                         |
| Investissement          |                    |                         |
| Affligé                 |                    |                         |
| Revente                 |                    |                         |