



Penthouse zum Verkauf in Benalmádena, Benalmádena

969.000€

Referenz: R5150110 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 118m² Terrasse: 169m²















Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Preissenkung! Jetzt 969.000 € (vorher 999.000 €) Erleben Sie exklusives Wohnen in diesem **nagelneuen Luxus-Penthouse** in der prestigeträchtigen **Hills Collection, Reserva del Higuerón**, einer der exklusivsten Wohnanlagen an der Costa del Sol. Dieses beeindruckende Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern verbindet **modernes Design, hochwertige Ausstattung und einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die Berge** - ein wahres Refugium in luftiger Höhe. Der großzügige Wohn- und Essbereich mit offenem Grundriss wird ergänzt durch eine voll ausgestattete **Siemens-Küche**, elegante **Holzböden**, integrierte Klimaanlage und elektrische Vorhänge -Komfort und Stil auf höchstem Niveau. Genießen Sie die spektakuläre **166 m² große private Terrasse**, ausgestattet mit **Jacuzzi, Designer-Liegen und Barbecue-Bereich** – perfekt für Gäste oder entspannte Abende mit Sonnenuntergang über dem Mittelmeer. Wichtige Merkmale * 2 Schlafzimmer · 2 Badezimmer * 284 m² Wohnfläche · 166 m² Terrasse * Privater Jacuzzi & Grillbereich * Voll ausgestattete Siemens-Küche * Elegante Holzböden & moderne Ausstattung * Privater Stellplatz in der Garage inklusive * Geschlossene Anlage mit 24h-Sicherheitsdienst Gemeinschaft & Lifestyle Bewohner der Hills Collection genießen **vier traumhafte Außenpools**, eingebettet in subtropische Gärten. Darüber hinaus bietet der exklusive **Sport & Wellness Club Reserva del Higuerón** erstklassige Einrichtungen: beheiztes Hallenbad, professionelles Fitnessstudio, Padel- und Tennisplätze, Spa mit Sauna und türkischem Bad, Wellness-Services sowie Spitzen-Gastronomie im Michelin-Sterne-Restaurant **Sollo**. Lage Perfekt gelegen zwischen **Benalmádena und Fuengirola**, nur 17 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt, bietet dieses Penthouse beste Verbindungen entlang der gesamten Costa del Sol: * 4 Min. zum Strand * 15 Min. nach Puerto Marina * 20 Min. nach Marbella & Puerto Banús * 25 Min. nach Málaga-Stadt (Shopping, Museen & Kultur) **Dies ist nicht nur ein Zuhause - es ist ein Lebensstil. Möglichkeiten in der Hills Collection sind selten. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.**





Eigenschaften:

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Süden Klimaanlage Aufzug Südwesten Kalte a/c Heiße A/C.

In der Nähe des Transports **Private Terrasse** Lagerraum

Einstellungsschränke

Solarium W-lan

Fitnessstudio

Badezimmer

Sauna

Paddel -Tennis Holzböden Whirlpool Grill

Restaurant vor Ort In der Nähe der Kirche

Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten Einstellung Zustand Gewerbegebiet Exzellent Meer

In der Nähe von Golf Berg Panorama In der Nähe des Hafens

Urbanisierung

In der Nähe des Meeres In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt In der Nähe von Schulen In der Nähe von Marina

Pool Möbel Küche

Gemeinschaft Voll eingerichtet Voll ausgestattet

Erhitzt Innenräume

Kinderpool

Garten Sicherheit **Parken** Gemeinschaft **Gated Complex** Garage 24 - Stunden - Sicherheit Privat **Bedeckt**

Alarmanlage

Elektrische Jalousien

Sicher

Versorgungsunternehmen Kategorie Energiebewertung

Strom Reduziert C

Trinkbares Wasser Ferienhäuser Telefon Investition





Schnäppchen

Billig

Luxus

Wiederverkauf

Zeitgenössisch

 ${\bf CO2\text{-}Emissions bewertung}$

C