



## Adosada en venta en Casares Playa, Casares

535.000€

Referencia: R5164159 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 110m<sup>2</sup> Terraza: 90m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Casares Playa

Casa adosada con encanto en Marina de Casares Esta amplia casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños, con aseo de invitados, ofrece una excelente oportunidad de vivir en un entorno privilegiado en Casares Playa, a escasos metros del mar y rodeada de todas las comodidades. La vivienda cuenta con 110 m² construidos y amplias zonas exteriores, entre ellas una terraza principal de 53 m², otra de 37 m² y un solárium privado con vistas al mar y al jardín, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. En su interior, destaca el salón con chimenea que aporta calidez y carácter, una cocina de estilo balinés en madera, totalmente equipada, y espacios bien distribuidos que permiten una vida cómoda tanto para residencia habitual como para vacaciones. La urbanización dispone de jardines y piscina comunitaria, además de piscina infantil, ofreciendo un entorno seguro y agradable para familias. La propiedad incluye trastero y se encuentra en un residencial cerrado con buena seguridad. Su localización es inmejorable: a un paso de la playa, cerca de comercios, restaurantes, colegios y todos los servicios. También se encuentra próxima a instalaciones deportivas como pistas de pádel, tenis y campos de golf de prestigio como Doña Julia o Finca Cortesín. Además, en pocos minutos en coche se llega al Puerto de la Duquesa, Sabinillas o Estepona, y en menos de una hora al aeropuerto de Málaga. En resumen, una casa adosada luminosa, con amplias terrazas y solárium, que combina comodidad, cercanía al mar y todas las ventajas de la Costa del Sol. Una propiedad perfecta tanto como vivienda familiar como para inversión vacacional.





## Características:

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Este Chimenea

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén

Armarios Empotrados
Solario
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Buen estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca de Golf
Cerca de Puerto

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Primera línea de Playa

Cerca de Marina Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Parcialmente Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking en Calle

Servicios Públicos Categoría
Electricidad Casas de vacaciónes

Frente a la playa

Reventa