



Abstandsvilla zum Verkauf in Benalmadena Costa, Benalmádena

2.490.000 €

Referenz: R4676311 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.000m² Garten: 330m² Terrasse: 26m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Das Grundstück hat 1.374 m², komplett eingezäunt mit Mauern und Zäunen und Umfang Beleuchtung. Das Haus hat 330 m², verteilt auf vier Schlafzimmer (drei davon en suite), fünf Bäder, offenes Wohnzimmer und Küche, Speisekammer und eine große Halle. All dies befindet sich auf einer Etage, mit Ausnahme des Hauptschlafzimmers (ca. 60 m²), das sich im zweiten Stock befindet. Dieses Zimmer verfügt über einen großen Ankleideraum, eine Hydroplus-Badewanne, eine große Arbeitsfläche mit zwei Waschbecken, wo sich rechts und links zwei große Duschkabinen (Doppeldusche plus Toilette und Bidet) befinden.

Das Haus ist anderthalb Jahre alt, daher ist alles neu und frisch dekoriert.

Die wichtigsten Installationen: Solaranlage für Brauchwasser, Aerotermia für Fußbodenheizung und Gebläsekonvektor mit unabhängigen Thermostaten in allen Räumen, doppelte Gipskartonplatten mit Schalldämmung im gesamten Innenbereich, Alarmanlage, Kamin, Sicherheitsglas, Schwimmbad mit Salzchlorinator, überdachte Veranda von 4x14 Metern, unabhängiger Maschinenraum und Parkplatz für mehr als zehn Fahrzeuge innerhalb des Grundstücks.

Die Ausrichtung ist großartig, Süden und die Aussicht ist spektakulär, nur eine Minute zu Fuß zum Strand.