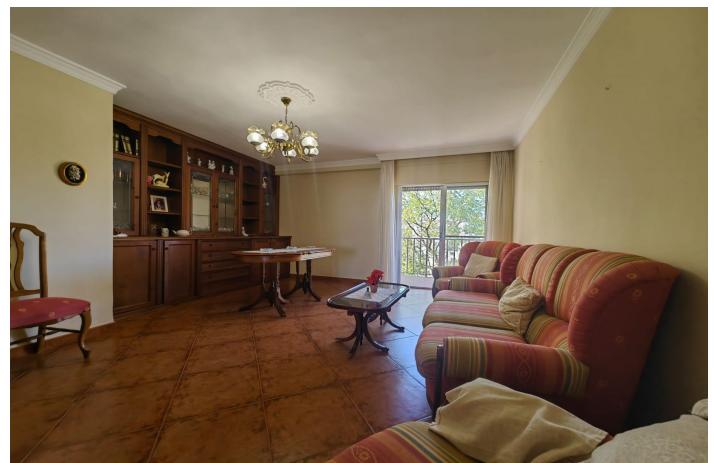




## Appartement au milieu à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

**299 000 €**

Référence: R5160193 Chambres: 3 Bain: 1 Construite: 96m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Appartement lumineux de 3 chambres au cœur de San Pedro de Alcántara. Situé dans le centre animé de San Pedro de Alcántara, cet appartement spacieux de 3 chambres offre la combinaison parfaite entre vie urbaine et confort, avec toutes les commodités à votre porte. La propriété comprend une grande cuisine ensoleillée donnant sur des arbres verdoyants et un espace ouvert, un salon et une salle à manger spacieux qui s'ouvrent sur une terrasse couverte avec vue sur la ville et les montagnes au loin. Un couloir central mène aux trois chambres et à une salle de bains moderne avec douche à l'italienne. S'étendant sur toute la longueur du bâtiment, l'appartement bénéficie de la lumière naturelle du soleil du matin jusqu'à la fin de l'après-midi, créant une atmosphère lumineuse et accueillante dans toutes les pièces. San Pedro de Alcántara est l'une des villes les plus prisées de la Costa del Sol, offrant un mélange parfait entre le charme traditionnel espagnol et le style de vie moderne. Les résidents profitent de larges boulevards, de places animées, de boutiques, de cafés et de restaurants, ainsi que d'une longue promenade qui relie Marbella et Puerto Banús. La ville dispose également d'excellentes écoles, d'installations sportives et d'événements culturels, ce qui la rend idéale pour les familles et les professionnels. Situé à quelques minutes de Puerto Banús, Marbella et Estepona, et à moins d'une heure de l'aéroport de Malaga, cet appartement au 5e étage avec ascenseur est non seulement une magnifique maison, mais aussi un investissement de premier ordre dans l'un des endroits les plus prisés de la côte.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Vues
Terrasse couverte	Est	Montagne
Ascenseur	Ouest	Urban
Près du transport		Rue
Terrasse privée		
Armoires ajustées		
Restaurant sur place		
Près de l'église		
Paramètre	Condition	Meubles
Près du golf	Excellent	Entièrement meublé
Urbanisation		
Proche des magasins		
Près de la ville		
Près des écoles		
Ville		
Cuisine	Sécurité	Parking
Entièrement équipé	Système d'alarme	Ouvrir
	Téléphone d'entrée	Rue
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Électricité	Maisons de vacances	E
Eau potable	Investissement	
	Marchander	
	Bon marché	
	Revente	
Cote d'émission de CO2		
E		