



## Middle Floor Apartment for sale in La Duquesa, Manilva

305.000 €

Reference: R5161408 Bedrooms: 1 Bathrooms: 1 Build Size: 60m<sup>2</sup> Terrace: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Middle Floor Apartment, La Duquesa, Costa del Sol.

1 Bedroom, 1 Bathroom, 60 m<sup>2</sup> Built, 10 m<sup>2</sup> Terrace, WITH TOURIST LICENSE!

Setting : Beachfront, Beachside, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Forest, Close To Marina, Urbanisation, Front Line Beach Complex.

Orientation : North East.

Condition : Good.

Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Sea, Panoramic, Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Lift, Private Terrace, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Access for people with reduced mobility, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic.

Furniture : Fully Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex, Entry Phone, 24 Hour Security.

Parking : Underground, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone.

Category : Beachfront, Distressed, Holiday Homes, Investment, Contemporary.



## Features:

### Özellikler

Kapalı teras

Kaldırmak

Özel teras

Depo

Ensuite Banyo

Mermer döşeme

Çift cam

Kamu hizmeti odası

Fiber optik

Hareketliliği azaltılmış kişiler için erişim

### Görüşler

Deniz

Panoramik

Bahçe

Havuz

### Oryantasyon

Kuzey Doğu

### Ayar

Sahil kenarında

Golf'e yakın

Limana yakın

Kentleşme

Denize yakın

Dükkanlara Yakın

Şehre yakın

Okullara yakın

Sahil

Ormana yakın

Marina'ya yakın

Ön cephele plaj kompleksi

### Mobilya

Tamamen mobilyalı

### Güvenlik

Kapılı kompleks

24 saatlik güvenlik

Giriş telefonu

### Kategori

Tatil Evleri

Yatırım

Sahil

Sıkıntılı

Modern

### İklim kontrolü

Klima

Soğuk klima

Sıcak klima

### Durum

İyi

### Havuz

Ortak

### Bahçe

Ortak

### Kamu hizmetleri

Elektrik

İçilebilir su

Telefon

### Mutfak

Tam takılmış

### Otopark

Yeraltı

Özel