



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

329.900 €

Reference: R5157457 Bedrooms: 1 Bathrooms: 1 Build Size: 75m² Terrace: 5m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Stylish Marbella Retreat in La Dama de Noche *Tourist License , LPO- Short Term allowed per Vote* Turn-Key Rental Income Property

Wake up to the sound of birds in the lush tropical gardens, sip your morning coffee on a sun-kissed terrace, and stroll down to Puerto Banús for lunch by the sea — this is everyday life at La Dama de Noche.

This bright apartment combines comfort and convenience, with open living spaces that flow naturally to a spacious private terrace — the perfect spot for sunset cocktails or weekend brunch with friends. Inside, a welcoming lounge, modern kitchen, and cozy bedroom create an easy lock-up-and-go retreat.

Set within one of Marbella's most established resort-style communities, residents enjoy two large swimming pools, paddle courts, landscaped gardens, 24-hour security, and an on-site restaurant. All of this just minutes from sandy beaches, world-class golf, and the lively marina of Puerto Banús.

Whether you're searching for a chic holiday getaway, an investment with strong rental appeal, or a permanent base to enjoy the Mediterranean lifestyle, this home captures the essence of relaxed Marbella living.



Features:

Özellikler

Kapalı teras
Kaldırmak
Ulaşım yakınında
Özel teras
Uydu televizyonu
Ensuite Banyo
Mermer döşeme
Takılmış gardıroplar
Wifi
Kürek tenisi
Barbekü
Sitede restoran
Caminin yakınında
Kilise yakınında
Bodrum
Fiber optik
Hareketliliği azaltılmış kişiler için erişim

Görüşler

Bahçe
Avlu

Havuz

Ortak
Bahçe
Ortak
Kolay Bakım

Kamu hizmetleri

Elektrik
İçilebilir su
Telefon

Oryantasyon

Batı
Güney Batı

Ayar

Ticari alan
Limana yakın
Kentleşme
Denize yakın
Dükkanlara Yakın
Şehre yakın
Okullara yakın
Şehir
Banliyö
Liman
Ormana yakın
Marina
Marina'ya yakın

Mobilya

Tamamen mobilyalı
Güvenlik
Kapılı kompleks
24 saatlik güvenlik
Giriş telefonu

Kategori

Azaltılmış
Tatil Evleri
Yatırım
Pazarlık
Ucuz
Yeniden satış

İklim kontrolü

Klima

Durum

Harika

Mutfak

Tam takılmış
Otopark
Sokak
Ortak



Modern