



Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

329 900 €

Référence: R5157457 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 75m² Terrasse: 5m²







Costa del Sol, Puerto Banús

Élégant Refuge à Marbella – La Dama de Noche

Réveillez-vous au chant des oiseaux dans de luxuriants jardins tropicaux, savourez votre café du matin sur une terrasse baignée de soleil, puis promenez-vous jusqu'à Puerto Banús pour déjeuner au bord de la mer — telle est la vie quotidienne à La Dama de Noche.

Cet appartement lumineux allie confort et raffinement, avec des espaces ouverts qui s'ouvrent naturellement sur une vaste terrasse privée — l'endroit idéal pour un cocktail au coucher du soleil ou un brunch entre amis le week-end. À l'intérieur, un salon accueillant, une cuisine moderne et une chambre confortable composent un refuge pratique et séduisant.

Situé dans l'une des résidences les plus réputées de Marbella au style resort, les résidents profitent de deux grandes piscines, de courts de paddle-tennis, de jardins paysagers, d'une sécurité 24h/24 et d'un restaurant sur place. Tout cela à seulement quelques minutes des plages de sable, des parcours de golf de renommée mondiale et de la marina animée de Puerto Banús.

Que vous recherchez une escapade chic pour vos vacances, un investissement locatif à forte rentabilité, ou une résidence principale pour profiter du style de vie méditerranéen, ce logement incarne l'essence même de la vie détendue à Marbella.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Ouest	Climatisation
Ascenseur	Sud-ouest	
Près du transport		
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Armoires ajustées		
Wifi		
Paddle tennis		
Barbecue		
Restaurant sur place		
Près de la mosquée		
Près de l'église		
Sous-sol		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Zone commerciale	Excellent
Cour	Près du port	
	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	Ville	
	De banlieue	
	Port	
	Près de la forêt	
	Marina	
	Près de Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Rue
Entretien facile	Sécurité 24 heures	Communautaire
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Réduite	
Eau potable	Maisons de vacances	
Téléphone	Investissement	
	Marchander	
	Bon marché	
	Revente	



Contemporary