



## Appartement au milieu à vendre à Sotogrande Marina, Sotogrande

750 000 €

Référence: R5160451 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 149m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>















## Costa de la Luz, Sotogrande Marina

Ce bel appartement est situé en plein cœur de Sotogrande Marina, Cadix, offrant un endroit fantastique pour quiconque aime la plage, le golf et la vie facile. Il comprend trois chambres confortables et deux salles de bains modernes, dont une en-suite pour plus d'intimité. L'appartement est en très bon état. A l'intérieur, il y a un salon lumineux et spacieux, un coin repas approprié, et une cuisine entièrement équipée avec tout ce dont vous avez besoin. Les caractéristiques comme les sols en marbre, double vitrage et la climatisation rendent cet endroit confortable toute l'année. Il ya aussi une toilette d'invité et une chambre d'hôtes séparée, parfait si les amis ou la famille viennent à visiter. Sortez sur votre terrasse couverte privée et profitez d'une vue imprenable sur la marina. L'appartement est dans un bâtiment sécurisé avec ascenseur et caméras de surveillance, et vous trouverez une piscine commune et un jardin pour profiter des journées ensoleillées. Pas de garage privé, mais il y a un accès facile au transport et beaucoup à proximité: les magasins, une aire de jeux pour enfants, les écoles, la ville, le port, la plage et même les terrains de golf sont tous proches. Cet appartement est convivial pour les animaux domestiques et dispose de beaucoup d'extras pratiques comme placards, stores électriques, et service 24h/24. Il est parfait pour tous ceux qui veulent un style de vie détendu par la mer avec tout à portée de main. Que vous souhaitiez vivre ici toute l'année ou l'utiliser comme lieu de vacances, cette maison à Sotogrande Marina est un excellent choix.





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteOuestClimatisation

Ascenseur

Près du transport Terrasse privée

Télévision par satellite Salle de bain attenante

Sol en marbre Double vitrage Armoires ajustées

Wifi

Appartement Fibre optique

VuesParamètreConditionMerEn bord de merBienPortPrès du golfExcellentUrbanPrès du port

Près du port Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles En bord de mer

Piscine Cuisine Jardin

Communautaire Partiellement ajusté

SécuritéCatégorieStores électriquesEn bord de mer

Golf

Communautaire