



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona, Estepona

890 000 €

Référence: R5159776 Chambres: 3

Bain: 2 Construite: 150m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Cette élégante résidence est située dans l'une des urbanisations les plus recherchées de Guadalmina Baja, offrant un cadre unique entouré de jardins tropicaux luxuriants. La communauté dispose d'un complexe piscine exceptionnel avec son propre restaurant, créant une atmosphère de vacances toute l'année. L'appartement a été entièrement rénové avec une attention exquise au détail et équipé de finitions haut de gamme pour un maximum de confort. Une cuisine design moderne avec des appareils électroménagers haut de gamme, trois chambres lumineuses, deux salles de bains contemporaines et une salle polyvalente supplémentaire offrent un grand espace pour la vie familiale. L'espace salon et salle à manger spacieux s'ouvre directement sur une terrasse ensoleillée, parfaitement relié à un jardin privé avec une cuisine extérieure. Les autres caractéristiques de luxe comprennent le chauffage au sol dans les salles de bains, la climatisation réglable individuellement, et les volets roulants électriques. Combinant élégance, fonctionnalité et charme méditerranéen, cet appartement est une maison familiale idéale ou une retraite luxueuse dans l'un des endroits côtiers les plus désirables de Marbella.





## Spécification:

Double vitrage

Téléphone d'entrée

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse couverte Est Climatisation
Près du transport Chauffage U / F

Terrasse privée
Télévision par satellite

Armoires ajustées
Wifi
Paddle tennis

VuesParamètreConditionJardinEn bord de merExcellent

Près de la mer Nouvelle construction

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles

PiscineMeublesJardinPrivateOptionalPrivateSécuritéParkingCatégorieComplexe ferméPrivateLuxe

Complexe fermé Private
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques