



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

1.495.000 €

Reference: R5160196 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Build Size: 344m<sup>2</sup> Terrace: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Great opportunity for investors!

In the heart of Estepona, I present a great investment in a spectacular 400m<sup>2</sup> building for sale, ready to be renovated. It consists of two floors plus a roof terrace and interior patio, plus two parking spaces with a capacity for two cars each. 100 meters from the beautiful promenade and our beaches.

Surrounded by shops, restaurants, pharmacies, and parks...

Ideal for investors due to its excellent location.

Don't miss out on this great opportunity in the heart of Estepona.



## Features:

### Özellikler

Ulaşım yakınında  
Özel teras  
Depo  
Takılmış gardıroplar  
Solaryum  
Kamu hizmeti odası

### Ayar

Ticari alan  
Sahil kenarında  
Limana yakın  
Denize yakın  
Dükkanlara Yakın  
Okullara yakın  
Şehir

### Mutfak

Tam takılmış

### Oryantasyon

Güney  
Batı  
Güney Batı

### Durum

Adil  
Restorasyon Gerekli

### Kamu hizmetleri

Elektrik  
İçilebilir su

### Görüşler

Deniz  
Sahil  
Sokak

### Mobilya

Tamamen mobilyalı

### Kategori

Yatırım  
Pazarlık  
Sahil  
Ucuz