



Abstandsvilla zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

1.150.000 €

Referenz: R5160304 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 570m² Garten: 302m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wir präsentieren dieses wunderbare Dorf im Herzen von Nova Andalusien, nur wenige Schritte von allen Dienstleistungen, Schulen, Restaurants, Golfplätze und nur wenige Minuten von Puerto Banús entfernt. Eine einzigartige Gelegenheit, ein breites Wohnhaus in einem der exklusivsten und gefragtesten Gegenden von Marbella zu erwerben. Das Haus wurde im Jahr 2015 komplett renoviert, einschließlich Fontanaria und elektrische Installation, so ist es bereit zu leben. Es ist in zwei Pflanzen verteilt und bietet 5 große Zimmer und 3 Bäder (2 davon in Suite), mit einer gebauten Oberfläche von 302 m² auf einem Grundstück von 570 m². Unter seinen Attraktionen sind zwei große Terrassen mit Süd- und Südwestausrichtung, ideal für die Sonne den ganzen Tag zu genießen, zusätzlich zu einem großen Außenbereich und einem anderen Bereich, um mehrere Autos bequem zu parken. Das Grundstück bietet auch die Möglichkeit, den Garten neu zu gestalten, einen Pool zu bauen oder verschiedene Freizeitbereiche im Freien zu schaffen, was dieses Dorf zu einer ausgezeichneten Option sowohl für Familienresidenz als auch für Investitionen macht. Darüber hinaus verfügt es über eine rohe unterirdische Anlage, die eine Vielzahl von Möglichkeiten eröffnet: von der Möglichkeit, eine unterirdische Garage mit direktem Zugang von der Hauptstraße zu entwerfen, einen privaten Fitnessraum, einen Kinoraum, Spa oder Spielbereich. . Letztlich, eine Immobilie mit einer Lage-Raum-Beziehung-hard Preis in New Andalusien zu finden.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Versorgungsraum
Grill
Keller

Ansichten

Pool
Urban
Straße

Pool

Privat

Garten

Privat

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet
Optional

Parken

Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Gut
Exzellent
Renovierung erforderlich

Küche

Teilweise montiert

Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung