



## Apartamento Planta Media en venta en Atalaya, Estepona

350.000 €

Referencia: R5159827

**Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 93m<sup>2</sup>

Terraza: 13m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Atalaya

Ubicado en el prestigioso Nordic Royal Club de Estepona, este luminoso y amplio apartamento combina un ambiente residencial tranquilo con un excelente potencial de inversión. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, un acogedor salón-comedor, una cocina totalmente equipada y una terraza privada con agradables vistas a los jardines y a la piscina, además de vistas parciales al mar. Su distribución funcional y sus acabados de calidad garantizan confort y practicidad durante todo el año. La urbanización ofrece un entorno seguro y bien mantenido, con jardines paisajísticos, piscina comunitaria y servicio de conserjería, proporcionando tranquilidad y comodidad a sus residentes. Situado cerca de las playas, campos de golf, supermercados, colegios internacionales y a poca distancia de Puerto Banús y del centro de Estepona, este apartamento es ideal tanto como residencia permanente en un entorno sereno como una oportunidad de inversión segura en la Costa del Sol.





## Características:

Cerca de Transporte

**Armarios Empotrados** 

**Vistas** 

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Ascensor

Terraza Privada

Sala de Juegos Fibra óptica

Posición

Vistas al Mar Lado de la Playa Buen estado de conservación

**Estado** 

Vistas a Jardín Cerca de Golf Vistas a Piscina Cerca de Puerto

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad

Muebles **Piscina Jardin** 

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Jardín Comunitario Seguridad **Aparcamiento** Calificación energética

Cerca de Colegios

Recinto Cerrado Párking Privado Α

Seguridad de 24 horas

Α

**CO2** Emission Rating