



Apartamento Planta Baja en venta en Selwo, Estepona

450.000 €

Referencia: R5156191 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 84m² Construido: 66m² Terraza: 39m²





Costa del Sol, Selwo

En venta – 450.000 €

Apartamento en planta baja de 2 dormitorios en Aranya, Selwo – Estepona

Este moderno y recién estrenado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, totalmente amueblado, se encuentra en la codiciada urbanización Aranya, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Ofrece el equilibrio perfecto entre confort, estilo y comodidad, lo que lo convierte en una opción ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión.

Con orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día y conecta a la perfección los espacios interiores y exteriores. La amplia cocina de concepto abierto se integra con el salón y da acceso a una gran terraza privada y jardín, ideales para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse al sol. El apartamento se vende totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, una solución llave en mano en una ubicación privilegiada.

Características de la propiedad

- Superficie construida interior: 66,20 m²
- Terraza: 39,06 m²
- Jardín privado: 84,27 m²
- 2 dormitorios y 2 baños
- Orientación sur con luz natural todo el día
- Cocina y salón de concepto abierto con diseño moderno
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir
- Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos

Comunidad y estilo de vida

Aranya es una urbanización cerrada y segura que ofrece a sus residentes instalaciones de primer nivel:

- Piscina
- Jardines paisajísticos con senderos
- Gimnasio y zona wellness
- Espacio de co-working

Ubicación destacada

- A 20 minutos a pie de la playa
- A 4 minutos en coche del Sublim Beach Club
- A 8 minutos del centro de Estepona
- A 10 minutos de Marbella
- A poca distancia del barrio de Las Joyas, con tiendas, bares y restaurantes

Este elegante apartamento en planta baja representa una excelente oportunidad en una de las zonas residenciales de mayor crecimiento en Estepona. Ya sea como un refugio tranquilo, una vibrante casa de vacaciones o una propiedad con gran potencial de alquiler, esta vivienda cumple con todas las expectativas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Gimnasio

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo