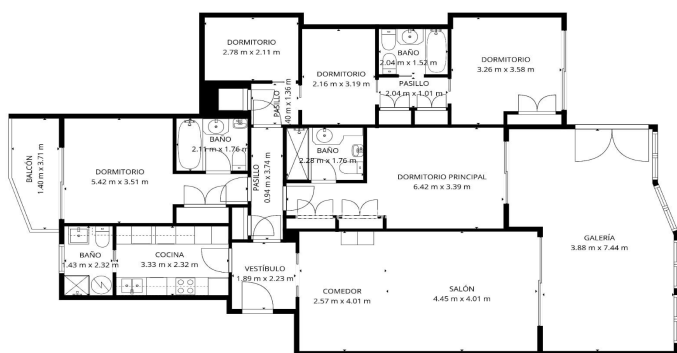




Bottenvåning till salu i Guadalmina Baja, Marbella

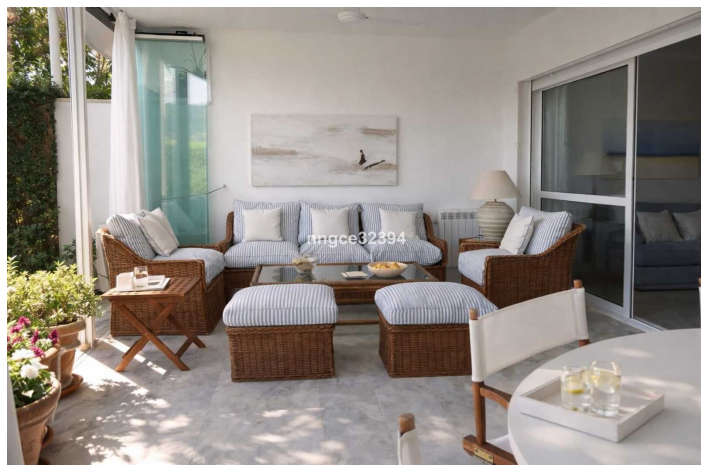
699 900 €

Referens: R5148277 Sovrum: 5 Badrum: 4 Komplot: 55m² Bygga: 183m² Terrass: 1m²



Total GLA: 136 m² | Total: 174 m²
Planta baja: 136 m² (Áreas excluidas 38 m²)

LOS MEDIDOS SON CALCULADOS UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA LIDARSCAN, SENSIN DE ALTA PRECISIÓN PARA MEDIR QUANTITATIVOS.





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Lyxig Golf- och Strandretreat i Guadalmina Baja

Bara 5 minuter från Puerto Banús, upptäck själva essensen av medelhavselegans i denna rymliga retreat med 5 sovrum och 4 badrum, perfekt belägen mellan golfbanan och stranden i det prestigefyllda Guadalmina Baja.

Denna nyckelfärdiga bottenvåningslägenhet erbjuder den ultimata livsstilsbostaden, där sofistikerad kombinerar med komfort. Njut av en privat inhägnad trädgård på 55 m² och en elegant marmorpatio på 40 m², som ger extra utomhusboende för avkoppling eller underhållning, med panoramautsikt över golfbanan och den ikoniska La Concha-berget som bakgrund.

Inomhus har lägenheten ljusa, luftiga interiörer, ett rymligt vardagsrum och tidlösa marmorgolv i hela lägenheten. Den flexibla designen på bottenvåningen har extra rum som kan anpassas efter din livsstil – oavsett om det är som barnkammare, lyxigt walk-in closet, privat kontor eller gästrum (som visas i bilderna 22-24 som alternativ för rummet).

Tre av sovrummen med eget badrum öppnar direkt mot privata terrasser, var och en med eget badrum, vilket ger en sömlös inomhus-utomhusupplevelse. Ytterligare två mångsidiga rum ökar flexibiliteten i detta fantastiska hem.

Denna vackert välskötta egendom inkluderar:

Garage och förråd för extra bekvämlighet och förvaring

24/7 säkerhet med vakt på plats, säkerhetskameror och larmsystem för fullständig sinnesro

Två gemensamma pooler omgivna av lummiga trädgårdar för en resortliknande livsstil

Endast några steg från stranden, med en perfekt kombination av golf-, havs- och bergsutsikt på en förstklassig adress

Oavsett om det är som permanent bostad, ett lättskött fritidshus eller en lugn medelhavsoas, erbjuder denna egendom lyx, säkerhet och livsstil utan kompromisser.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Förråd
Badrum
Marmorgolv
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Spelrum
Gästlägenhet
Pensionat
Förråd
Grilla
Nära moskén
Personalboende
Nära kyrkan
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Golf
Gård

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

Österut

Miljö

Strandkant
Nära golf
Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Förorts
By

Möbler

Fullmöblerad
Frivillig
Säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investerings
Förhandla

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground
Garage
Privat



Golf
Lyx
Återförsäljning
Samtida