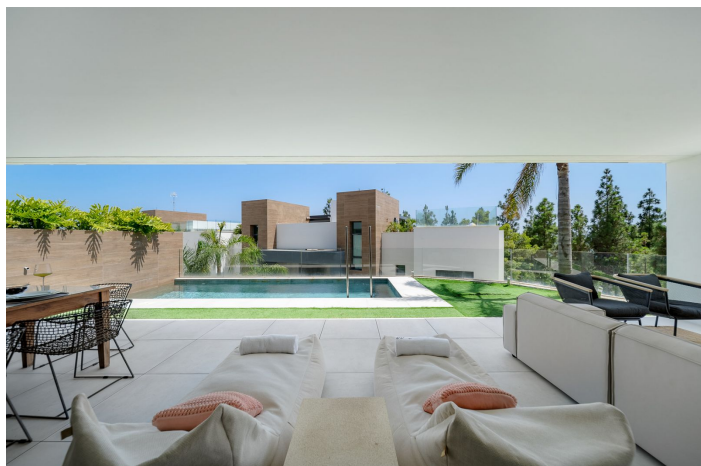




Duplex à vendre à Cabopino, Marbella

995 000 €

Référence: R5156797 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 175m² Terrasse: 44m²





Costa del Sol, Cabopino

Élégant duplex orienté au sud avec piscine privée à Artola Alta. Niché dans une communauté fermée exclusive à Artola Alta, ce duplex sophistiqué orienté au sud allie le luxe moderne à la tranquillité de la vie côtière. À quelques pas des plus belles plages de Marbella, la maison offre un accès transparent à la nature et des vues panoramiques sur la mer depuis le terrain de la communauté. Conçue pour une vie quotidienne élevée, la résidence s'ouvre sur un espace de vie ouvert et ensoleillé où les fenêtres du sol au plafond créent un lien fluide avec l'extérieur. Une terrasse spacieuse, dotée d'une piscine privée et d'un barbecue à gaz, est idéale pour les repas en plein air, les réceptions ou tout simplement pour profiter de l'ambiance méditerranéenne. Le chauffage par le sol assure un confort tout au long de l'année, tandis que deux garages souterrains facilitent la vie quotidienne. Le niveau principal comprend une suite parentale sereine avec dressing et salle de bains attenante. Une deuxième chambre à coucher est reliée à un jardin privé, offrant un accès direct à la verdure environnante. Une deuxième salle de bain, une buanderie dédiée et un espace de vie généreux complètent ce niveau, tous finis avec des matériaux de première qualité et des détails de conception raffinés. Au niveau inférieur, une grande troisième chambre offre une utilisation flexible - elle peut être conservée comme une suite spacieuse ou divisée en deux pièces séparées, avec des pré-installations déjà en place pour une salle de bains supplémentaire. La communauté elle-même évoque une atmosphère de station balnéaire, avec deux piscines extérieures, une piscine intérieure chauffée, un sauna, une salle de sport et un centre de loisirs complet.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre
Armoires ajustées
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Parquet
Barbecue

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Chauffé
Indoor
Private

Jardin

Private

Catégorie

Luxe

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé
Partie fournie
Optional

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Partiellement ajusté
Cloison

Parking

Communautaire
Plus d'un