



Begane grond appartement te koop in La Duquesa, Manilva

369.000 €

Referentie: R5157616 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 100m² Perceelgrootte: 116m² Terras: 30m²





Costa del Sol, La Duquesa

Dit exclusieve begane grond appartement, gelegen in het prestigieuze Duquesa Suites in Manilva, Malaga, biedt een unieke combinatie van comfort, veiligheid en moderne voorzieningen. Met twee ruime slaapkamers en twee badkamers, aangevuld met twee aparte toiletten, is deze woning ideaal voor wie op zoek is naar een luxueuze en zorgeloze levensstijl aan de Costa del Sol. De ligging nabij voorzieningen, winkels, restaurants, de haven en golfbanen maakt het een uitstekende keuze voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf. Het appartement is volledig gemeubileerd en beschikt over een open, volledig uitgeruste keuken met moderne apparatuur, een aparte wasruimte en een praktische bijkeuken. De ruime woon- en eetkamer is voorzien van een open haard, airconditioning en dubbele beglazing, wat zorgt voor een aangenaam binnenklimaat het hele jaar door. De aanwezigheid van fitted wardrobes, een privéterras, een overdekt terras en optioneel meubilair dragen bij aan het comfort en de flexibiliteit van de woning. Veiligheid en gemak staan centraal in deze residentie. De woning is uitgerust met een alarmsysteem, gepantserde deur, video-intercom, 24-uurs beveiligingsdienst, bewakingscamera's en een conciërgeservice. De afgesloten gemeenschap biedt extra rust, terwijl de aanwezigheid van een lift, een portier en inbegrepen parkeergelegenheid het dagelijks leven vergemakkelijken. Huisdieren zijn toegestaan, wat het appartement ook aantrekkelijk maakt voor gezinnen met dieren. De uitstekende staat van onderhoud, recente renovaties en hoogwaardige afwerking maken deze woning direct instapklaar. Extra voorzieningen zoals satelliet-tv, internet (Wi-Fi), een kelder, berging en aerothermische systemen onderstrepen het moderne karakter van het appartement. Dit alles maakt het tot een bijzonder aantrekkelijke aanbieding onder exclusief agentschap in een van de meest gewilde gebieden van Manilva.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge