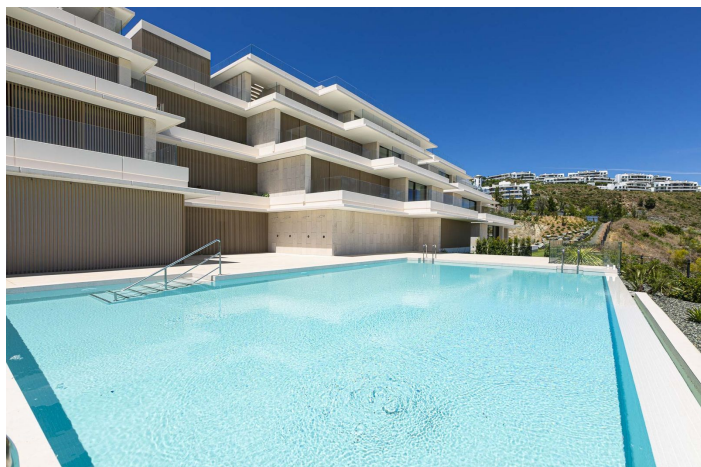




Mellanlägenhet till salu i Benahavís, Benahavís

1 650 000 €

Referens: R5153161 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 278m² Terrass: 105m²





Costa del Sol, Benahavís

Casa El Lago är en exklusiv trerumslägenhet till salu i den prestigefyllda gemenskapen Real de La Quinta, ett bostadsområde som förenar banbrytande arkitektur med den naturliga skönheten i södra Spanien. Designad av den välkände arkitekten Rafael de La Hoz och planerad för färdigställande 2025, kombinerar denna bostad modern minimalism med medelhavskaraktär och erbjuder en livsstil präglad av elegans, komfort och avskildhet.

Lägenheten omfattar totalt 256 m², varav 128 m² interiör boyta och en generös terrass på 105 m². Planlösningen är utformad för att balansera avslappning och funktionalitet, med tre rymliga sovrum, två av dem med eget badrum, samt ytterligare ett gästbadrum. Mastersviten är utformad som en privat fristad med direkt tillgång till terrassen och fri utsikt över sjön och de omgivande bergen. Stora fönster fyller interiören med naturligt ljus och förstärker samspelet mellan inomhus- och utomhusmiljöer.

Det öppna köket i hjärtat av bostaden levereras utan inredning, så att nya ägare kan anpassa det efter sin personliga stil. La Quinta Real Estate garanterar dock högkvalitativa material och moderna vitvaror. Genomgående arkitektoniska linjer, naturliga texturer och noggrant utvalda detaljer förstärker den sofistikerade känslan.

Komfort och funktionalitet kompletteras med två privata garageplatser, ett förråd och ljudisolerande dubbelglas. De gemensamma ytorna erbjuder vackert anlagda trädgårdar och en stor pool som inbjuder till avkoppling året runt.

Läget i Real de La Quinta gör bostaden extra attraktiv. På bara tio minuter med bil når man butiker, skolor och stränder, vilket ger en perfekt kombination av lugn miljö och närhet till service. Framtida planer för området inkluderar en konstgjord strand, en golfbana och en nautisk klubb, utöver de redan etablerade faciliteterna som sjön, vandringsleder, cykelrutter och det sociala navet Lake Club.

För sportintresserade erbjuder La Quinta Golf & Country Club, designad av David Thomas, en utmanande bana i vacker natur. Tennis- och padelbanor samt ett spa och wellnesscenter bidrar ytterligare till livsstilen i området.

Familjer har tillgång till välrenommerade internationella skolor som Aloha College och International School Estepona. Kommunikationerna är utmärkta tack vare motorvägen AP-7, som ger snabb tillgång till kusten och Málagas flygplats på under 45 minuter.

Real de La Quinta präglas också av ett starkt fokus på hållbar utveckling och användning av förnybar energi. Rafael de La Hoz's arkitektur förenar estetik med miljömedvetenhet och skapar ett projekt som speglar framtidens exklusiva boende.

Casa El Lago är mer än en lägenhet – det är en livsstilsinvestering i ett av Costa del Sols mest spännande områden. Med sina panoramautsikter, innovativa design och en växande gemenskap erbjuder denna bostad en unik möjlighet för köpare som söker det bästa av Medelhavslivet.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Privat terrass

Förråd

Badrum

Dubbelglas

Monterade garderober

Gym

Paddeltennis

Åsikter

Hav

Fjäll

Land

Sjö

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

Posttelefon

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Centralvärme

Skick

Nybyggnad

Kök

Delvis monterad

Kökslå

Parkering

Privat

Mer än en