



Adosada en venta en Torreblanca, Fuengirola

829.000 €

Referencia: R5152930 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 224m² Terraza: 148m²





Costa del Sol, Torreblanca

Moderna casa adosada con vistas panorámicas al mar – Torreblanca, Fuengirola Despierte cada mañana con el brillo del Mediterráneo, la calidez del sol y el privilegio de llamar hogar a esta moderna casa adosada. Ubicada en la exclusiva urbanización Residencial Vistamar en Torreblanca, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y conveniencia, todo a un paso de la playa y la estación de tren. Construida en 2019, Residencial Vistamar es una comunidad boutique de tan solo 15 modernas casas adosadas, diseñadas con líneas arquitectónicas limpias y acabados de alta calidad. Las viviendas están construidas alrededor de una hermosa piscina y jardín, creando un ambiente sereno y privado, a la vez que se encuentran cerca de todo lo que Fuengirola ofrece. Ahora, una de las casas esquineras más solicitadas está a la venta. Totalmente privada y tranquila en la esquina, sin ser molestada ni siquiera por la piscina llena. El tamaño del patio junto a la cocina también es superior al de todas las demás. Al ser una casa esquinera, cuenta con numerosas ventanas adicionales que aportan gran luminosidad y una magnífica vista a las montañas. Totalmente amueblada con muebles modernos de buen gusto y con mejoras pensadas, esta casa está lista para entrar a vivir: perfecta como residencia permanente, para una escapada vacacional o como inversión. Detalles de la propiedad Esta casa adosada ocupa una generosa superficie total de 371,52 m², con 223,35 m² de superficie habitable y 148,17 m² de terrazas en varios niveles, todo ello diseñado para maximizar la luz natural y las vistas panorámicas. En el interior encontrará: 4 amplios dormitorios con persianas eléctricas integradas para mayor privacidad y comodidad 4 baños modernos con sanitarios de primera calidad y suelo radiante Un luminoso y espacioso salón-comedor de planta abierta con acceso directo a la terraza Una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama: placa de inducción, horno, microondas, lavavajillas, extractor de humos y frigorífico-congelador Un lavadero y trastero, equipado con lavadora y un sistema de depuración de agua y antical para toda la casa Un garaje doble privado con puerta automática: un lujo poco común en esta zona En el exterior, la propiedad impresiona por: Amplias terrazas en cada planta, ideales para cenar, relajarse o recibir invitados Un solárium privado con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las colinas circundantes Iluminación LED en la terraza y acabados de alta gama para un ambiente nocturno Confort y calidad modernos Residencial Vistamar está construido con los más altos estándares de calidad, con características que hacen la vida no solo lujosa sino también práctica: Puertas de seguridad reforzadas Aire acondicionado en toda la casa Downlights En todas las habitaciones Tomas de internet y TV en todos los dormitorios, salones e incluso en las terrazas Paneles solares en el tejado para reducir el gasto en agua caliente Se ha cuidado cada detalle para garantizar comodidad, seguridad y eficiencia, brindándole tranquilidad y un hogar que realmente realza su estilo de vida. Comunidad y alrededores El adosado forma parte de una comunidad bien cuidada con un amplio jardín comunitario y piscina, perfecta para refrescarse en los cálidos días de verano o disfrutar de los más de 300 días de sol al año de la Costa del Sol. La piscina se limpia con agua salada, sin cloro. La ubicación es realmente inmejorable: A 200 metros de la estación de tren de Torreblanca, con acceso directo al aeropuerto de Málaga, al centro de Fuengirola y más allá A 550 metros de la playa, a un corto paseo de playas de arena y restaurantes junto a la playa A solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, lo que hace que viajar sea cómodo y sin estrés Vivir en Fuengirola Fuengirola es una de las ciudades más vibrantes de la Costa del Sol. Conocida antiguamente como Suel en la época fenicia, romana y árabe, hoy se ha convertido en una próspera y moderna ciudad costera con todo lo que pueda desear: Más de 8 kilómetros de playas de arena a lo largo de un animado paseo marítimo Una amplia selección de restaurantes, bares y cafeterías para todos los gustos Compras y entretenimiento en el Parque Miramar, uno de los centros comerciales más grandes de la costa Un puerto deportivo y numerosos clubes deportivos Una rica oferta cultural que incluye conciertos, ballet, espectáculos de flamenco y festivales que se celebran en el renovado Castillo Sohail. Fuengirola ofrece lo mejor de ambos mundos: un ambiente animado con muchísimas cosas que hacer, sin perder el encanto y la calidez de una ciudad mediterránea. Resumen de datos Dormitorios: 4 Baños: 4 Garaje privado: Doble con puerta automática Superficie total construida: 371,52 m² Superficie habitable: 223,35 m² Terrazas: 148,17 m² Distancia a la estación de tren: 200 m Distancia a la playa: 550 m ¿Por qué esta propiedad? Esta casa adosada es más que un hogar: es un estilo de vida. Una oportunidad para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol con comodidad, elegancia y conveniencia a su alcance. Tanto si busca una vivienda familiar permanente, una escapada vacacional o una inversión inteligente, esta



propiedad lo tiene todo.  No pierda la oportunidad de adquirir una de las casas más codiciadas de Torreblanca.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Inversion

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
More Than One