



## Penthouse Duplex zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

**795.000 €**

Referenz: R5158765    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 3    Garten: 137m<sup>2</sup>    Terrasse: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exklusives Duplex-Penthouse in El Dorado – Nueva Andalucía Entdecken Sie dieses einzigartige und vollständig renovierte Duplex-Penthouse in der begehrten Wohnanlage El Dorado, einem charmanten Komplex nur wenige Gehminuten vom Strand, Restaurants und Geschäften entfernt. Hier vereinen sich moderne Eleganz und durchdachtes Design zu einem harmonischen Wohngefühl mit viel Licht und Großzügigkeit in allen Räumen. Das großzügige Wohnzimmer mit Essbereich ist von natürlichem Licht durchflutet und öffnet sich zu einer weitläufigen Terrasse, von der aus Sie spektakuläre Ausblicke auf das Meer und die Berge genießen können. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist perfekt für alle, die Stil und Funktionalität gleichermaßen schätzen. Die Immobilie bietet drei Schlafzimmer – eines auf der Eingangsebene und zwei im Obergeschoss. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad sowie eine atemberaubende Terrasse mit Panoramablick über Nueva Andalucía und das Mittelmeer – der ideale Ort, um die Abendsonne und traumhafte Sonnenuntergänge zu genießen. Als Bewohner von El Dorado genießen Sie Zugang zu einem herrlichen Gemeinschaftspool und wunderschön gepflegten Gärten, die vom authentischen andalusischen Charme der Anlage umgeben sind. Ein privater Garagenstellplatz ist ebenfalls im Preis inbegriffen. Mit seiner erstklassigen Lage, den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen und einem hervorragenden Vermietungspotenzial ist dieses Zuhause die perfekte Wahl – ob als Dauerwohnsitz, Ferienrefugium oder Investitionsobjekt. Hinweis: Der Zugang zur Wohnung erfolgt über Treppen, kein Aufzug vorhanden.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse  
Badezimmer  
Einstellungsschränke

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

### Orientierung

West

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft