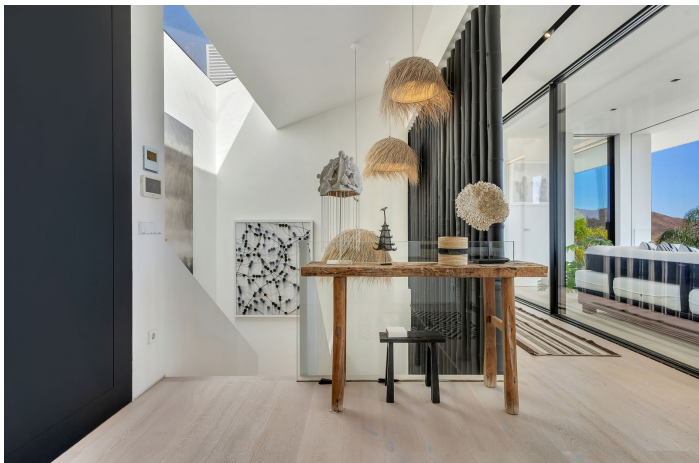




Fristående villa till salu i La Mairena, Marbella

4 200 000 €

Referens: R5150443 Sovrum: 5 Badrum: 6 Bygga: 503m² Terrass: 50m²





Costa del Sol, La Mairena

Exceptionell Villa i La Mairenas Kullar Denna unika villa i tre plan är noggrant utformad för att ta till vara på sitt privilegierade läge och den fantastiska omgivningen. Redan vid första steget in möts du av panoramavyer över de majestätiska bergen och det glittrande Medelhavet. På entréplanet finns, förutom hallen, tre sovrum och en rymlig täckt terrass. Den generösa master-sviten låter dig vakna med morgonsolen och njuta av den magnifika utsikten. Mellanplanet är tillägnat umgänge och sociala stunder. Det eleganta öppna köket är fullt utrustat och kompletteras av ett praktiskt skafferi. Här kan du avnjuta frukosten vid köksön medan skjutdörrar i glas öppnar upp mot morgonsolen. Köket flyter samman med matsalen och ett ljust, rymligt vardagsrum med en imponerande vertikal grönvägg som för naturen inomhus. Golvhöga glasdörrar leder vidare ut till en härlig terrass – perfekt för att njuta av den medelhaviska livsstilen med långa soldagar, middagar under bar himmel, grillkvällar och avkoppling i total avskildhet omgiven av grönska. Nedre planet erbjuder ett stort familjerum, perfekt för filmkvällar och spel, samt ett rymligt gym, hemmakontor och två ytterligare sovrum. Härifrån når man en stor täckt terrass och en fantastisk mörk infinitypool med solområde – en plats att slappna av på, njuta av tystnaden och ta in den oöverträffade utsikten. Villan omges av grönska och en känsla av lugn och avskildhet, förstärkt av en noggrant genomtänkt interiördesign. En fräsch palett av vitt, ljusa träslag och subtila svarta accenter ger hemmet en tidlös elegans. Komforten förhöjs ytterligare av golvvärme i hela huset, vackra trägolv och eget badrum till varje sovrum. Utomhus finns carport samt extra parkeringsutrymme. La Mairena är ett naturskönt bostadsområde med låg bebyggelsestäthet, där det finns några privatskolor, restauranger och en minimarket. Alla bekvämligheter i Elviria, det breda utbudet av restauranger och den berömda Nikki Beach ligger bara några minuter bort med bil. Dessutom är det korta avstånd till golfbanor, Puerto Banús och Málagas flygplats. Detta är ett hem du inte får missa – visningar rekommenderas starkt.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Gym

Förråd

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land
Slå samman

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Anlagd

Orientering

Norr
Österut
Söder
Väst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Land
Bergspueblo
Nära skogen

Möbler

Frivillig

Parkering

Privat
Täckt

Klimatkontroll

Luftkonditionering
U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad
Kökslå

Kategori

Lyx
Återförsäljning
Samtida