



## Apartamento Planta Baja en venta en Mijas Costa, Mijas

575.000 €

Referencia: R5155873    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, La Cala

¡¡Nuevo en el mercado!!

Descubre Tu Refugio de Lujo en La Cala de Mijas

Ubicado en la planta baja del prestigioso complejo Casa Banderas, este moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y potencial de inversión. Construido en 2020, este apartamento es uno de los mas grandes de la urbanización. Cuenta con una amplia terraza de 56m<sup>2</sup> con vistas despejadas—ideal para mañanas relajadas o atardeceres tranquilos.

En el interior, la distribución de planta abierta integra una cocina totalmente equipada, comedor y un luminoso salón con acceso directo a la terraza mediante elegantes puertas correderas. La propiedad incluye también tres amplios dormitorios y dos baños modernos con duchas espaciosas y suelo radiante, diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad.

Casa Banderas es mucho más que una vivienda: ofrece un auténtico estilo de vida de resort con exclusivas instalaciones, entre ellas:

Spa y gimnasio totalmente equipado

Piscina climatizada interior y varias piscinas exteriores

Zona de coworking y área social

Zona de barbacoa y jardines ajardinados

Pista de pádel, parque infantil, sauna y zonas de bienestar

Además, esta propiedad incluye plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero en el precio, combinando practicidad con lujo.

La ubicación es inmejorable: a poca distancia a pie de La Cala de Mijas, con sus playas de arena, restaurantes y tiendas boutique. Con excelentes conexiones—30 km del Aeropuerto de Málaga, 10 km de Fuengirola, 19 km de Marbella y 40 km del centro de Málaga—este apartamento ofrece tanto tranquilidad como accesibilidad.

Más allá de su atractivo como vivienda, esta propiedad representa una sólida oportunidad de inversión. Gracias a su ubicación privilegiada y a sus servicios estilo resort, ofrece un alto potencial de alquiler durante todo el año, lo que la convierte en una opción ideal para propietarios que deseen generar ingresos cuando no la utilicen personalmente.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Paddle Tennis  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Restaurant

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado