



## Villa détachée à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

900 000 €

Référence: R5154904 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 407m<sup>2</sup> Construite: 280m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

À Vendre & À Louer à Nueva Andalucía – La Campana Nous vous présentons une magnifique maison à Nueva Andalucía, située dans le quartier de La Campana et en excellent état. Elle offre trois grandes chambres, deux salles de bains complètes, un salon avec cuisine ouverte et une agréable terrasse privée avec piscine, espace barbecue et bar extérieur – idéale pour profiter du climat de Marbella. La propriété dispose également d'un parking privé pour deux voitures. Disponible aussi bien à la vente qu'à la location, que ce soit pour des séjours saisonniers ou de septembre à juin, elle constitue une option polyvalente comme résidence principale, investissement ou maison de vacances. Son emplacement est exceptionnel, entouré de commerces, services, écoles et restaurants, et à seulement quelques minutes en voiture de la plage et de Puerto Banús. Une opportunité idéale pour profiter du confort, du style de vie et de la meilleure localisation de Marbella. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.





## Spécification:

Caractéristiques Vues Paramètre

Terrasse couverte Jardin Zone commerciale
Terrasse privée Piscine Urbanisation
Armoires ajustées Près des écoles

Barbecue

Condition Piscine Meubles

Excellent Private Entièrement meublé

Cuisine Jardin Sécurité

Entièrement équipé Private Complexe fermé

Parking Services publics Catégorie

Garage Électricité Investissement Eau potable Marchander

Téléphone Luxe

Gaz