



Geschakelde Woning te koop in San Roque, San Roque

231.200 €

Referentie: R5151637 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 175m² Terras: 10m²





Costa de la Luz, San Roque

Rijthuis in La Pólvara (San Roque, Costa del Sol) In een rustige woonwijk van San Roque, goed bereikbaar en met alle voorzieningen binnen handbereik, ligt dit ruime rijthuis, ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, comfort en de nabijheid van het strand. De locatie biedt scholen, een middelbare school, apotheken, parken en een winkelgebied op slechts enkele minuten afstand, en de zee ligt op slechts 4,5 km afstand. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 175 m², verdeeld over drie verdiepingen die functionaliteit en comfort combineren. Op de begane grond is de toegang via een patio aan de voorzijde, die dient als privéparkeerplaats, met een elektrische roldeur en een aparte voetgangersingang. Binnen bevinden zich een keuken, een gastentoilet en een woon-/eetkamer met grote ramen en elektrische rolluiken, die uitkomt op het terras met uitzicht op het zwembad en de omliggende zonsondergangen. Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers met inbouwkasten, waarvan één en-suite, en een extra complete badkamer. De kelder biedt een zeer veelzijdige open ruimte met een wasruimte, gereedschapsruimte, berging en een raam met uitzicht op het zwembad. Extra's: Gemeenschappelijk zwembad en tuin Airconditioning Privégarage Bergruimte Naast de vele mogelijkheden biedt deze woning een uitstekende kans voor wie op zoek is naar: Een ruime en veelzijdige woning met meerdere verdiepingen en aparte ruimtes. Geniet van een terras met uitzicht op het zwembad en unieke zonsondergangen. Woon in een rustige omgeving, met voorzieningen in de buurt en goede verbindingen naar Sotogrande, Gibraltar en Algeciras. Een woning in goede staat, instapklaar. Kortom, een complete woning die ruimte, functionaliteit en een strategische ligging in San Roque combineert.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Bijkeuken
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dorp
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking