



Stadthaus zum Verkauf in San Roque, San Roque

231.200 €

Referenz: R5151637 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 175m² Terrasse: 10m²





Costa de la Luz, San Roque

Reihenhaus in La Pólvara (San Roque, Costa del Sol) In einer ruhigen Wohngegend von San Roque, gut angebunden und mit allen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, liegt dieses geräumige Reihenhaus – ideal für Familien, die Platz, Komfort und Strandnähe suchen. Schulen, ein Gymnasium, Apotheken, Parks und ein Einkaufsviertel sind nur wenige Minuten entfernt, das Meer ist nur 4,5 km entfernt. Das Haus verfügt über 175 m² Wohnfläche auf drei Etagen, die Funktionalität und Komfort vereinen. Der Zugang zum Erdgeschoss erfolgt über eine vordere Terrasse, die als privater Parkplatz genutzt wird und über ein elektrisches Rolltor und einen separaten Fußgängereingang verfügt. Im Inneren befinden sich eine Küche, ein Gäste-WC und ein Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und elektrischen Jalousien, das mit der Terrasse mit Blick auf den Pool und die umliegenden Sonnenuntergänge verbunden ist. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon en suite, sowie ein zusätzliches Badezimmer. Das Untergeschoss bietet einen äußerst vielseitig nutzbaren offenen Raum mit Waschküche, Werkzeugraum, Abstellraum und einem Fenster mit Blick auf den Poolbereich. Extras: Gemeinschaftspool und Garten Klimaanlage Private Garage Abstellraum Neben seinen Ausstattungsmerkmalen ist dieses Haus eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Folgendes suchen: Ein geräumiges und vielseitiges Zuhause mit mehreren Etagen und separaten Räumen. Genießen Sie eine Terrasse mit Blick auf den Pool und einzigartige Sonnenuntergänge. Wohnen Sie in ruhiger Lage mit nahegelegenen Dienstleistungen und guter Anbindung an Sotogrande, Gibraltar und Algeciras. Haus in gutem Zustand, bezugsfertig. Kurz gesagt: Eine Immobilie, die Großzügigkeit, Funktionalität und eine strategische Lage in San Roque vereint.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Versorgungsraum
Grill
Glasfaser

Ansichten

Berg
Panorama
Garten
Pool
Urban

Pool

Gemeinschaft
Garten
Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Telefon

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Dorf
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Garage
Privat