



Halvfack till salu i San Roque, San Roque

244 000 €

Referens: R5154787 Sovrum: 3 Badrum: 1 Bygga: 95m² Terrass: 10m²





Costa de la Luz, San Roque

Fristående hus i Carteya (San Roque Pueblo, Costa del Sol)

I hjärtat av San Roques historiska centrum, bredvid kyrkan och Mirador Poeta Domingo de Mena, ligger detta fristående hus som kombinerar andalusisk charm med moderna bekvämligheter. En unik fastighet som erbjuder rymlighet, naturligt ljus och privilegierad utsikt över bukten och Gibraltarklippan.

Huset har en byggyta på 95 m² fördelat på två våningar. Dess praktiska och mysiga planlösning inkluderar ett ljust vardagsrum med matplats, separat kök, tre sovrum med inbyggda garderober och ett nyrenoverat badrum. Det har också en tvättstuga, förråd, terrass, balkong och ett solarium som är perfekt för att njuta av omgivningarna.

Extras inkluderar luftkonditionering, solpaneler för el och myggnät i alla rum, vilket säkerställer komfort och energieffektivitet. Byggt 2003 och i mycket gott skick, är det redo att inflyttas.

Läget i Carteya erbjuder en lugn miljö genomsyrd av historia, samtidigt som det är nära bekvämligheter och utmärkta förbindelser till La Línea, Gibraltar, Algeciras och Sotogrande.

Utöver sina funktioner representerar detta hus en möjlighet för dem som söker:

- Ett hem med karaktär i en historisk miljö.
- Att njuta av lugn och ro utan att vara långt från de viktigaste bekvämligheterna.
- Ett hem fullt av ljus, utsikt och personlighet på Costa del Sol.

Kort sagt, en unik fastighet som kombinerar historia, komfort och spektakulär utsikt, i hjärtat av San Roque Pueblo.



Funktioner:

Drag

Nära transport
Satellit -tv
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Fiberoptisk

Åsikter

Urban
Gata

Möbler

Fullmöblerad

Parkering

Gata

Orientering

Söder
Sydväst

Miljö

Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
By

Kök

Fullmonterad

Verktyg

Elektricitet
Telefon
Fotovoltaiska solpaneler
Soluppvärmning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Bra
Nyligen renoverad

Säkerhet

Larmsystem
Elektriska persienner

Kategori

Investering
Bedrövad
Återförsäljning