info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Semi-Detached House zum Verkauf in San Roque, San Roque

244.000 €

Referenz: R5154787 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 1 **Garten:** 95m^2 **Terrasse:** 10m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa de la Luz, San Roque

Einfamilienhaus in Carteya (San Roque Pueblo, Costa del Sol) Im Herzen der Altstadt von San Roque, neben der Kirche und dem Mirador Poeta Domingo de Mena, liegt dieses Einfamilienhaus, das andalusischen Charme mit modernen Annehmlichkeiten verbindet. Ein einzigartiges Anwesen mit viel Platz, viel Tageslicht und einem privilegierten Blick auf die Bucht und den Felsen von Gibraltar. Das Haus verfügt über eine bebaute Fläche von 95 m² auf zwei Etagen. Die praktische und gemütliche Raumaufteilung umfasst ein helles Wohn-Esszimmer, eine separate Küche, drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein kürzlich renoviertes Badezimmer. Außerdem gibt es eine Waschküche, einen Abstellraum, eine Terrasse, einen Balkon und ein Solarium, ideal zum Genießen der Umgebung. Zu den Extras gehören Klimaanlage, Solaranlagen für Strom und Moskitonetze in allen Räumen für Komfort und Energieeffizienz. Das 2003 erbaute und in sehr gutem Zustand befindliche Haus ist bezugsfertig. Die Lage in Carteya bietet eine ruhige, geschichtsträchtige Umgebung und dennoch die Nähe zu Annehmlichkeiten und eine hervorragende Anbindung an La Línea, Gibraltar, Algeciras und Sotogrande. Neben seinen Eigenschaften bietet dieses Haus eine Gelegenheit für alle, die Folgendes suchen: • Ein Zuhause mit Charakter in historischer Umgebung. • Ruhe genießen, ohne weit von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt zu sein. • Ein Haus voller Licht, Aussicht und Persönlichkeit an der Costa del Sol. Kurz gesagt: Eine einzigartige Immobilie, die Geschichte, Komfort und eine spektakuläre Aussicht im Herzen von San Roque Pueblo vereint.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Eigenschaften:

Merkmale
In der Nähe des Transports
Satellitenfernsehen
Einstellungsschränke
W-lan
Versorgungsraum
Glasfaser

Orientierung
Süden
Südwesten

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Urban
Straße

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Dorf

Zustand
Gut
Kürzlich renoviert

Möbel
Voll eingerichtet

Küche
Voll ausgestattet

Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Parken
Straße

Versorgungsunternehmen
Strom
Telefon
Photovoltaik -Sonnenkollektoren
Sonnenwasserheizung

Kategorie
Investition
Verzweifelt
Wiederverkauf