



Tussenverdieping Appartement te koop in Atalaya, Estepona

560.000 €

Referentie: R5135170 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 115m² Terras: 22m²





Costa del Sol, Atalaya

Ruim 3-slaapkamer appartement in een exclusieve urbanisatie met 24-uurs beveiliging Dit lichte appartement van 115 m² biedt een ideale indeling om te genieten van het leven aan de Costa del Sol: •3 slaapkamers en 2 badkamers •ruime woonkamer met directe toegang tot een terras van 21 m², perfect om buiten te eten of te ontspannen Momenteel wordt de woning volledig gerenoveerd, inclusief: vervanging van het sanitair, rioleringssysteem, elektrische installatie, airconditioning, buitenschrijnwerk en alle interieurafwerkingen. De renovatie wordt uitgevoerd volgens een designproject met hoogwaardige ecologische materialen. De oplevering van de werkzaamheden is gepland voor januari 2026. De nieuwe eigenaar zal genieten van een volledig gerenoveerde, moderne en instapklare woning. De privé urbanisatie heeft 24/7 beveiliging en biedt haar bewoners: •parkeerplaats •zwembaden voor volwassenen en kinderen •verzorgde tuinen Uitstekende locatie, dicht bij de zee, golfbanen, restaurants en voorzieningen voor het dagelijks leven. ☑ Een unieke kans om de woning nu te kopen tegen een aantrekkelijkere prijs, vóór de voltooiing van de renovatie. Tussenverdieping Appartement, Atalaya, Costa del Sol. 3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 115 m², Terras 22 m². Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij winkels, Dichtbij scholen, Urbanisatie. Zonorientatie : Zuid. Huidige Staat : Uitstekend. Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderbad. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C. Uitzicht : Tuin. Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Satelliet TV, WiFi, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, 24-uurs receptie, Hotelbusje, Optische vezel. Meubilering : Ongemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk. Beveiliging : Omheind complex, Elektrische rolluiken, Deurbel met intercom, 24-uurs beveiliging. Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Privé. Categorie : Golf, Luxe, Bestaande bouw.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Hotelbusje
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Golf
Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats