info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Appartement au milieu à vendre à Atalaya, Estepona

560 000 €

Référence: R5135170 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 115m^2 **Terrasse:** 22m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Atalaya

Appartement spacieux de 3 chambres dans une urbanisation exclusive avec sécurité 24h/24 Cet appartement lumineux de 115 m² offre une distribution idéale pour profiter de la vie sur la Costa del Sol: • 3 chambres et 2 salles de bain • grand salon avec accès direct à une terrasse de 21 m², parfaite pour manger en plein air ou se détendre Actuellement, le logement est en cours de reconstruction intégrale qui comprend: le remplacement de la plomberie, du système d'assainissement, de l'installation électrique, de la climatisation, de la menuiserie extérieure et de toutes les finitions intérieures. La rénovation est réalisée selon un projet de conception avec des matériaux écologiques de première qualité. La fin des travaux est prévue pour janvier 2026. Le nouveau propriétaire profitera d'un logement entièrement rénové, moderne et prêt à emménager. L'urbanisation privée dispose d'une sécurité 24h/24 et 7j/7 et offre à ses résidents: • place de parking • piscines pour adultes et enfants • jardins soignés Excellente situation, proche de la mer, des terrains de golf, des restaurants et des installations pour la vie quotidienne. Une opportunité unique d'acquérir maintenant le logement à un prix plus attractif, avant la fin de la rénovation. Appartement Mi-étage, Atalaya, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 115 m², Terrasse 22 m². Situation : Golf à proximité, Magasins à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud. Etat : Excellent. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Télévision par satellite, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Navette gratuite, Fibre optique. Mobilier : Non meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Stores électriques, Interphone, Surveillance 24 h / 24. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé. Catégorie : Golf, De luxe, Revente.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Buanderie
Bus de courtoisie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Orientation
Sud

Climatisation
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Jardin

Paramètre
Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles

Condition
Excellent

Piscine
Communautaire
Piscine pour enfants

Meubles
Non meublé

Cuisine
Entièrement équipé

Jardin
Communautaire

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Parking
Souterrain
Garage
Private
Covered

Catégorie
Golf
Luxe
Revente