



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

1.445.000 €

Referentie: R5156122 Slaapkamers: 5 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 190m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Estepona

Exclusive Estepona Beachfront Villa – €50,000 Price Reduction, Split-Home Flexibility Discover the rare opportunity to own a luxury beachfront villa in sought-after Villacana, Estepona, now offered with a €50,000 price reduction—just €1,445,000. This impressive 5-bedroom, 3-bath villa combines two homes into one expansive residence, making it perfect for multi-generational living, holiday rentals, or a lucrative investment project. Step directly onto the pristine sandy beach and enjoy panoramic sea views from spacious sun-drenched terraces and a spectacular roof solarium. Enjoy privacy in mature tropical gardens, entertain in two living rooms, and experience exclusive resort amenities including four communal pools, on-site restaurants, bars, and a secure gated community. Flexible viewing and virtual tours available. Just minutes to Estepona town, Marbella, golf courses, international schools, and Malaga Airport.

Property Highlights Luxury beachfront villa in Estepona €50,000 price reduction for immediate sale Highly-desired Villacana location 5 bedrooms, 3 bathrooms, guest WC Dual-living or split-home flexibility Direct sea access, panoramic and garden views Secure gated community, resort amenities Ideal family home, investment property, or holiday rental Holiday lets welcome, investment income potential Experience an unbeatable beachfront lifestyle and long-term value —contact now to book a viewing or virtual tour.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi

Speelzaal
Bijkeuken
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Aan zee
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking