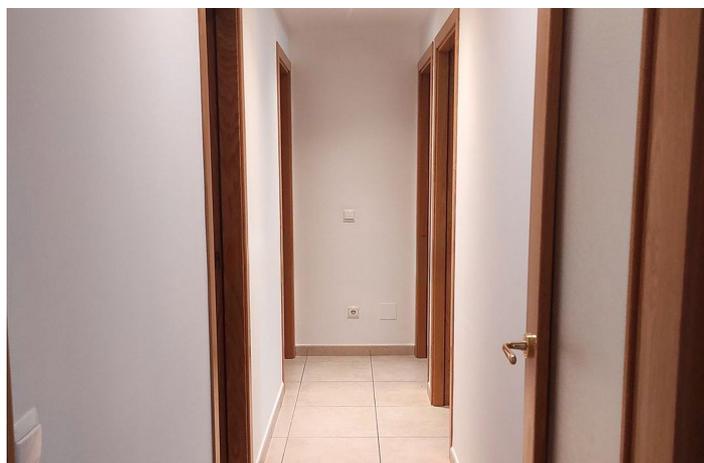




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

375.000 €

Referenz: R5150938 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 123m<sup>2</sup> Terrasse: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese Wohnung in Nueva Andalucía, im Stadtteil La Campana, ist eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die Komfort und eine gute Lage suchen. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet einen funktionalen und gut geschnittenen Raum für eine Familie oder als Investition. Sie ist bezugsfertig und alle Räume sind in gutem Zustand. Außerdem verfügt sie über eine private Garage und einen Abstellraum, was zusätzlichen Komfort und Stauraum bietet. Nueva Andalucía ist eine der beliebtesten Wohngegenden von Marbella und aufgrund der vielen erstklassigen Golfplätze in der Umgebung auch als „Golf-Tal“ bekannt. Es verbindet Ruhe, hochwertige Dienstleistungen und die Nähe zu Puerto Banús und ist somit ein idealer Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder zu investieren. Innerhalb von Nueva Andalucía zeichnet sich La Campana durch seine dynamische und familiäre Atmosphäre aus, mit allen Arten von Geschäften, Supermärkten, Schulen und Restaurants in unmittelbarer Nähe. Es ist perfekt mit San Pedro Alcántara, Puerto Banús und dem Rest von Marbella verbunden und bietet den Komfort eines Stadtviertels mit eigenem Leben, ohne auf die Nähe zu den exklusivsten Gegenden verzichten zu müssen. In der Gemeinde Marbella zu leben bedeutet, einen einzigartigen Lebensstil an der Costa del Sol zu genießen. Mit mehr als 300 Sonnentagen im Jahr, Stränden, einem erstklassigen gastronomischen Angebot und einem internationalen Umfeld ist Marbella nach wie vor ein beliebtes Ziel für Einwohner und Besucher, die Lebensqualität, Sicherheit und eine ausgezeichnete Immobilieninvestition suchen. Mittelgeschoss-Wohnung, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 123 m<sup>2</sup>, Terrasse 12 m<sup>2</sup>. Lage : Gewerbegebiet, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Jachthafen, Siedlung. Orientierung : Nord, West. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage. Aussicht : Berge. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Abstellraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung, In der Nähe einer Kirche. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Privat. Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Investition, Reduziert, Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
In der Nähe der Kirche

### Ansichten

Berg

### Orientierung

Norden  
West

### Einstellung

Gewerbegebiet  
In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Exzellent

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch

Privat

### Kategorie

Reduziert

Investition

Schnäppchen

Billig

Wiederverkauf