



Appartement au milieu à vendre à Casares, Casares

520 000 €

Référence: R5153041 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 100m² Terrasse: 34m²





Costa del Sol, Casares

Nous vous présentons ce magnifique appartement situé dans la résidence exclusive La Sabina à Casares, un cadre privilégié de la Costa del Sol qui allie tranquillité, nature et proximité de la mer.

Le logement dispose de 2 grandes chambres avec placards intégrés, de 2 salles de bains complètes (dont une en suite) et se distingue par ses 2 terrasses privées, idéales pour profiter du climat méditerranéen et des vues imprenables sur la mer.

Il comprend une cuisine moderne ouverte sur le salon, qui apporte luminosité et espace. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, garantissant confort et accessibilité.

Une place de parking et un débarras sont inclus dans le prix, apportant praticité et espace de rangement supplémentaire.

La résidence offre d'excellents espaces communs avec une piscine, de vastes jardins et des zones de détente. Tout cela à seulement 8 minutes de la plage, faisant de ce logement une option idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif.

À noter que la zone de La Sabina est en pleine expansion, avec de nouveaux projets et constructions qui renforceront l'attractivité et la valeur du bien dans le futur, en la consolidant comme un emplacement stratégique à fort potentiel.

Un bien qui allie qualité, confort et situation privilégiée dans l'un des secteurs les plus recherchés de Casares.



Spécification:

| Caractéristiques | Orientation | Climatisation |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| Terrasse couverte | Sud-Est | Climatisation |
| Ascenseur | | Chauffage central |
| Terrasse privée | | |
| Télévision par satellite | | |
| Salle de stockage | | |
| Armoires ajustées | | |
| Buanderie | | |
| Domotique | | |
| Vues | Paramètre | Condition |
| Mer | Ville | Excellent |
| Montagne | Village | |
| Piscine | Meubles | Cuisine |
| Communautaire | Non meublé | Entièrement équipé |
| Jardin | Sécurité | Parking |
| Communautaire | Complexe fermé | Souterrain |
| | Sécurité 24 heures | Private |
| Services publics | Catégorie | |
| Chauffage de l'eau solaire | En bord de mer | |