



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

495.000€

Referencia: R5148265 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 98m² Terraza: 57m²















## Costa del Sol, Estepona

Elegante Apartamento de 3 Dormitorios en Sunny Golf, Estepona Bienvenido a este elegante apartamento en planta intermedia en Sunny Golf, Estepona. Entregado en 2024 y cuidadosamente mejorado, ofrece una experiencia de vida moderna en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con una cocina hecha a medida, interiores recién pintados y empapelados, mosquiteras y visillos para mayor comodidad y estilo. El gran protagonista es la terraza de 57 m², que puede cerrarse completamente para ampliar sin interrupciones la zona de estar y disfrutar durante todo el año de las vistas al mar, al golf y al campo. Con 3 dormitorios y 2 baños, orientación sureste, aire acondicionado y acabados de alta calidad, esta propiedad está lista para entrar a vivir. El complejo cerrado ofrece jardines comunitarios, piscina, ascensor y aparcamiento seguro. Perfectamente ubicado cerca de tiendas, del centro de Estepona y rodeado de campos de golf, este apartamento es una opción ideal como residencia de lujo, inversión inteligente o vivienda permanente. Características y Mejoras Principales •Apartamento completamente pintado y empapelado •Cocina personalizada y renovada •Mosquiteras y visillos de alta calidad instalados •Amplia terraza de 57 m² totalmente cerrable, permitiendo ampliar la zona de estar y disfrutar durante todo el año Detalles de la Propiedad •3 Dormitorios | 2 Baños •Construidos: 98 m² | Terraza: 57 m² •Orientación: Sureste •Estado: Excelente





## Características:

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Vistas a Golf

Golf Lujo Reventa

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Access for people with reduced mobility

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas al Campo Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Vistas a Jardín

**Piscina** Cocina **Jardin** 

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario

Seguridad **Aparcamiento** Servicios Públicos Electricidad

Recinto Cerrado Párking Privado Caja fuerte Párking Libre

Párking en Calle

Párking Comunitario Categoría Calificación energética **CO2** Emission Rating

Casas de vacaciónes В Α

Inversion