



Appartement au milieu à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

750 000 €



















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez ce superbe appartement rénové dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella, à deux pas de Centro Plaza et à seulement quelques minutes du glamour de Puerto Banús. Conçu pour allier élégance et confort, ce lumineux appartement orienté sud offre un vaste séjour ouvrant sur une grande terrasse partiellement couverte – l'endroit parfait pour savourer votre petit-déjeuner en admirant la vue sur la mer. La cuisine moderne entièrement équipée complète l'espace, tandis que trois chambres confortables assurent intimité et tranquillité pour toute la famille. Possibilité de créer une quatrième chambre en suite, idéale pour des invités ou pour générer un revenu locatif supplémentaire. Chaque détail a été soigneusement choisi pour enrichir votre qualité de vie : sols en marbre, volets électriques, baignoire jacuzzi avec éclairage LED et haut-parleurs Bluetooth, isolation thermique, climatisation, stores et arrosage automatique sur la terrasse. Un espace de rangement privé est également inclus. Si vous le souhaitez, certains éléments décoratifs peuvent être adaptés à votre goût. Tout est accessible à pied – restaurants, commerces, supermarchés – et les plages dorées de Marbella ainsi que l'animation de Puerto Banús se trouvent à quelques minutes seulement. Un lieu de vie qui associe style, confort et emplacement – prêt à vous accueillir pour vivre le rêve de Marbella.





Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSudClimatisation

Ascenseur

Près du transport Terrasse privée Salle de stockage Salle de bain attenante

Double vitrage Armoires ajustées

Barbecue

VuesParamètreConditionMerPrès du portExcellent

Près de la ville Près des écoles

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Partie fournie Partiellement ajusté

Optional

Jardin Sécurité Parking

Communautaire Complexe fermé Communautaire

Cote d'énergie Cote d'émission de CO2

E D