



Villa - Chalet en venta en Coín, Coín

545.000 €

Referencia: R5115244 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 3.055m² Construido: 255m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Encantadora finca de 255 m², ubicada en una parcela de 3.055 m², cuenta con tres cuadras y una licencia OCA para cinco caballos, ideal para los amantes de la vida rural y la equitación. Descubra esta encantadora propiedad de estilo rústico que rezuma el espíritu de una auténtica casa de campo. La propiedad cuenta con dos cuadras, un guadarnés y una licencia OCA para hasta cinco caballos. Es una casa espaciosa y llena de carácter. Ubicada en una animada zona ecuestre cerca de Coín, esta magnífica propiedad es un sueño para los amantes de la vida rural y del mundo de los deportes ecuestres. La combinación del encanto rústico clásico con unas instalaciones ecuestres funcionales ofrece una armoniosa combinación de espacio, comodidad y autenticidad. Al entrar en la propiedad, le recibe un ambiente cálido y rústico, que se percibe inmediatamente en el primer pasillo. Esta acogedora entrada conduce a dos de los cinco espaciosos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad. Un segundo pasillo interior conduce al corazón de la casa: un magnífico salón con chimenea. Esta habitación resulta ser un refugio ideal durante los meses más fríos. Los techos de madera transmiten una sensación de amplitud y encanto que realza la belleza de la propiedad. Este pasillo también conduce a la cocina totalmente equipada, que da directamente a la zona de la piscina, la terraza y la cocina exterior, un lugar excepcional para reuniones sociales y celebraciones. Esta parte de la casa también alberga un tercer dormitorio y un práctico trastero. En la planta superior, dos amplios dormitorios adicionales y un baño familiar ofrecen comodidad y funcionalidad. La finca cuenta con un Pre AFO !El acceso es a través de una combinación de carretera asfaltada y carril, a tan solo 15 minutos en coche desde el centro de Coín.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Barbacoa
Cerca de la Mezquita

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Ganga
Reventa

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Campo
Pueblo
Pueblo de Montaña
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad