



## Duplex à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

590 000 €

Référence: R5154937 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 130m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Duplex à Nueva Andalucía, Costa del Sol Une opportunité rare dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella. Ce duplex de 3 chambres et 2 salles de bains est situé à quelques pas de Centro Plaza, avec ses restaurants, cafés, salles de sport, studio de pilates et la Marbella Arena. Puerto Banús, la marina, les plages et les boutiques de luxe sont accessibles à pied – un emplacement idéal. La propriété dispose de vues sur la montagne, d'une terrasse privée, d'une piscine et de jardins communautaires, le tout dans une résidence sécurisée. Entièrement meublé avec cuisine équipée. Parfait comme résidence secondaire, habitation principale ou investissement locatif. Duplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 130 m², Terrasse 20 m². Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation. Etat : Correct. Piscine : Collective. Vues : Montagne. Caractéristiques : Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé. Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, Revente.





## Spécification:

Caractéristiques
Près du transport
Terrasse privée

Wifi

**Vues** Montagne Près du golf Près du port Urbanisation Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles Près de Marina **Meubles** 

Condition Piscine

Communautaire Entièrement meublé

Jardin Sécurité

Entièrement équipé Communautaire Complexe fermé

Catégorie

Équitable

Cuisine

Maisons de vacances Investissement

Revente