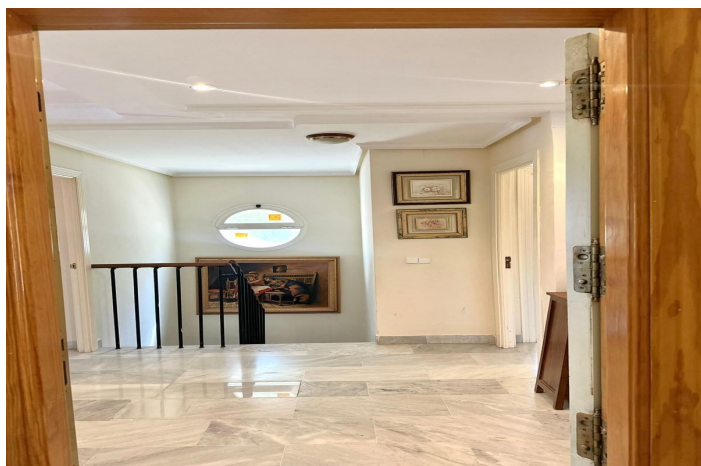




## Duplex à vendre à Nueva Andalucía, Marbella

590 000 €

Référence: R5154937    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 130m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Duplex à Nueva Andalucía, Costa del Sol

Une opportunité rare dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Marbella. Ce duplex de 3 chambres et 2 salles de bains est situé à quelques pas de Centro Plaza, avec ses restaurants, cafés, salles de sport, studio de pilates et la Marbella Arena. Puerto Banús, la marina, les plages et les boutiques de luxe sont accessibles à pied – un emplacement idéal.

La propriété dispose de vues sur la montagne, d'une terrasse privée, d'une piscine et de jardins communautaires, le tout dans une résidence sécurisée. Entièrement meublé avec cuisine équipée. Parfait comme résidence secondaire, habitation principale ou investissement locatif.

Duplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

3 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 130 m<sup>2</sup>, Terrasse 20 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation.

Etat : Correct.

Piscine : Collective.

Vues : Montagne.

Caractéristiques : Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi.

Mobilier : Entièrement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, Revente.



## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport  
Terrasse privée  
Wifi

### Vues

Montagne

### Paramètre

Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Près des écoles  
Près de Marina

### Condition

Équitable

### Cuisine

Entièrement équipé

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Revente

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé