



## Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**590.000 €**

Referencia: R5154937 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### Dúplex en Nueva Andalucía, Costa del Sol

Una oportunidad única en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Este dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra a poca distancia de Centro Plaza, con sus restaurantes, cafeterías, gimnasios, estudio de pilates y la Marbella Arena. Puerto Banús, el puerto deportivo, las playas y las boutiques de lujo están a un breve paseo – ubicación inmejorable.

La vivienda ofrece vistas a la montaña, terraza privada, piscina comunitaria y jardines, todo dentro de un complejo cerrado y seguro. Se vende amueblada y con cocina equipada. Ideal como vivienda vacacional, residencia permanente o inversión con excelente rentabilidad.

Dúplex, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Estado : Regular.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Montaña.

Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversión, Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>
Cerca de Transporte	Vistas a Montaña	Cerca de Golf
Terraza Privada		Cerca de Puerto
WiFi		Urbanización
		Cerca del Mar
		Cerca de Tiendas
		Cerca de Ciudad
		Cerca de Colegios
		Cerca de Marina
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Regular estado de conservación	Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Reventa		